

TRIBUNAL DE JUSTIÇA DO ESTADO DO PARANÁ
DEPARTAMENTO DE ENGENHARIA E ARQUITETURA



RELATÓRIO PLANO DE OBRAS
NOVEMBRO/2021

SUMÁRIO

1. PRINCIPAIS CONTRATOS EM ANDAMENTO	4
1.1 OBRAS EM ANDAMENTO: 4 OBRAS	4
1.2 OBRAS EM RECEBIMENTO PROVISÓRIO - INAUGURADOS: 2 OBRAS	6
1.3 OBRAS EM LICITAÇÃO OU PREPARAÇÃO DE EDITAL – 3 OBRAS	7
1.4 PROJETOS COMPLEMENTARES CONTRATADOS E EM EXECUÇÃO: 25 PROJETOS	8
1.5 PROJETOS COMPLEMENTARES EM CONTRATAÇÃO/PREPARAÇÃO: 5 PROJETOS	13
1.6 PROJETOS ARQUITETÔNICOS E ESTUDOS DE VIABILIDADE DEEA.....	15
1.7 TERRENOS EM ANÁLISE OU LEGALIZAÇÃO DE DOAÇÃO: 12 TERRENOS	16
1.8 TERRENOS DOADOS E REGULARIZADOS: 41 TERRENOS	17
2. RELATÓRIO RESUMO IMOBILIÁRIO TJPR	19
3. RELATÓRIO RANQUEAMENTO COMARCAS TJPR (40 COMARCAS MAIS CARENTES)	21
4. LOCALIZAÇÃO PRINCIPAIS OBRAS E SERVIÇOS DE ENGENHARIA	23
5. AÇÕES DE OBRAS E SERVIÇOS DE ACESSIBILIDADE: 17 AÇÕES	24
6. DESEMBOLSOS TOTAIS	26
6.1 EVOLUÇÃO PLURIANUAL DOS DESEMBOLSOS TOTAIS (medido até o mês do Relatório)	27
7. CONTRATOS DE MANUTENÇÃO E ATAS	28
7.1 MANUTENÇÃO ELEVADORES	29
7.2 MANUTENÇÃO ARCONDICIONADO.....	30
7.3 MANUTENÇÃO GERADORES	31
7.4 MANUTENÇÃO PREDIAL	32
7.5 MANUTENÇÃO SALA SEGURA E DATA CENTER.....	39
7.6 ATAS DE REPAROS E SERVIÇOS COMUNS DE ENGENHARIA	40
7.7 ATAS DE FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO DE AR CONDICIONADO	43
7.8 DEMAIS CONTRATAÇÕES EM REGIME DE DISPENSA E LÂMPADAS LED	44
8 ANEXO	45
8.1 MANUTENÇÃO ELEVADORES – UNIDADES ATENDIDAS	45
8.2 MANUTENÇÃO ARCONDICIONADO – UNIDADES ATENDIDAS.....	46
8.3 MANUTENÇÃO GERADORES – UNIDADES ATENDIDAS	48
8.4 REGISTRO DE PREÇOS SERVIÇOS DE ENGENHARIA – UNIDADES ATENDIDAS	48

O presente relatório apresenta as obras e serviços de engenharia e arquitetura, inclusive projetos, em execução e/ou planejamento de contratação pelo Departamento de Engenharia e Arquitetura.

Em análise dos contratos relacionados na Planilha Plano de Obras TJPR e Planejamento de Projetos e Ações DEA-TJPR gerenciada por DEA-DIAGRI e verificando os respectivos protocolos, apresentamos os dados atualizados referentes ao mês do relatório até o dia 07/12/2021.

Observações:

1. Percentual físico e percentual financeiro realizado/consolidado – obras e projetos:
 - a. Todo dado indicado de *% financeiro executado* refere-se ao desempenho financeiro até a data do relatório, ou seja, pagamento consolidado pelo DEF.
 - b. O desempenho financeiro guarda aproximação com o desempenho físico, uma vez que as medições somente são remuneradas conforme a evolução física da obra, portanto para facilidade de coleta de dados e apresentação do cenário macro, onde não há dados ou relatórios de medição de obra ou serviço referentes ao desempenho físico, está-se considerando desempenho financeiro consolidado como equivalente a desempenho físico efetivo, contudo.
2. Obra em recebimento / inaugurada ou ocupada
 - a. Para as finalidades deste relatório, obras deixam de ser consideradas como “em andamento” a partir de: 1) sua ocupação ou inauguração, 2) o pagamento da última parcela de medição ou 3) a emissão do Termo de Recebimento Provisório;
 - b. Em geral, as obras nas situações acima indicadas já dispõem, pelo menos, do Termo de Recebimento Provisório, ainda que remanesçam em andamento pequenos serviços posteriores para atender pendências indicadas pela fiscalização e que impedem a emissão do Termo de Recebimento Definitivo;

1. PRINCIPAIS CONTRATOS EM ANDAMENTO.

1.1 OBRAS EM ANDAMENTO: 4 OBRAS

1	LONDRINA - FÓRUM CRIMINAL	Construção Bloco Criminal	
	Valor da Obra (incluídos aditivos)	R\$ 62.685.169,08	
	Contratado	SALVER CONSTRUTORA E INCORPORADORA LTDA	
	Emissão OES	março, 2020	
	Data prevista conclusão	julho, 2022	
	Prazo previsto execução (meses)	29	
	Prazo decorrido de execução (meses)	20	
	% físico realizado	20,04%	
	Medição realizada	4ª / 20	
	Medição requerida		
	% financeiro realizado consolidado	21,37%	
	Saldo a pagar	R\$ 49.287.996,04	
	% financeiro não consolidado (se houver)		
	Termo de Recebimento	.	
	Inauguração/Ocupação		
	Obs: Contrato anterior abr/2019 rescindido fev/2020 realizado 6,75%		

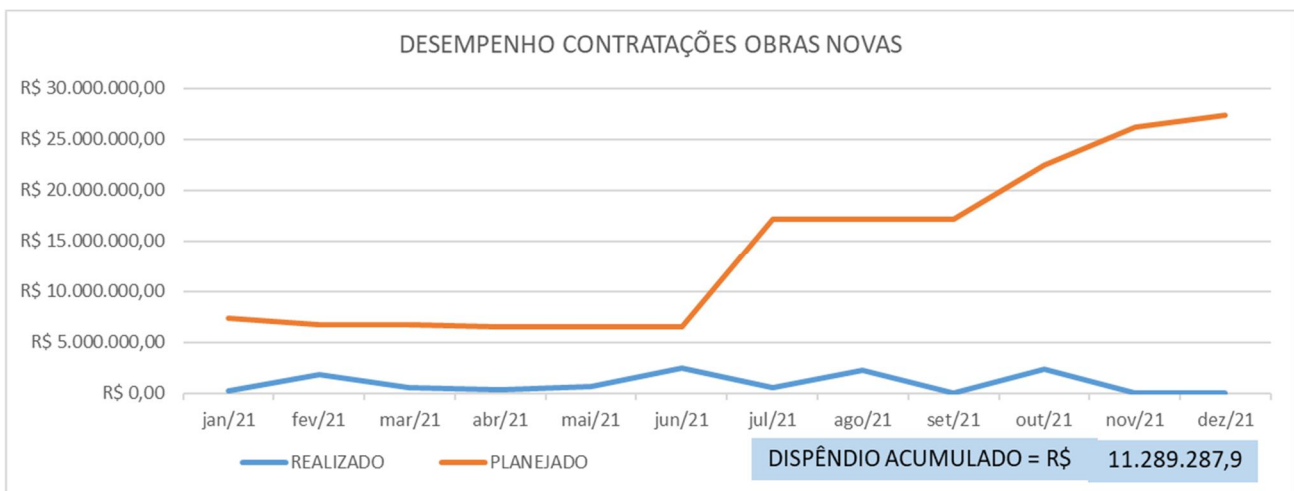
2	AMPÉRE - PADRÃO 1800	Construção Fórum Novo	
	Valor da Obra (incluídos aditivos)	R\$ 6.133.337,92	
	Contratado	CONSTRUTORA GUILHERME LTDA	
	Emissão OES	outubro, 2019	
	Data prevista conclusão	dezembro, 2021	
	Prazo previsto execução (meses)	27	
	Prazo decorrido de execução (meses)	25	
	% físico realizado	54,47%	
	Medição realizada	10ª / 14	
	Medição requerida		
	% financeiro realizado consolidado	52,97%	
	Saldo a pagar	R\$ 2.884.792,64	
	% financeiro não consolidado (se houver)		
	Termo de Recebimento	.	
	Inauguração/Ocupação		

3	FRANCISCO BELTRÃO - PADRÃO 10.000	Construção Fórum Novo	
	Valor da Obra (incluídos aditivos)	R\$ 35.555.555,55	
	Contratado	CONSTRUTORA GUILHERME LTDA	
	Emissão OES	outubro, 2020	
	Data prevista conclusão	julho, 2022	
	Prazo previsto execução (meses)	22	
	Prazo decorrido de execução (meses)	13	
	% físico realizado	6,11%	
	Medição realizada	5ª / 18	
	Medição requerida		
	% financeiro realizado consolidado	10,35%	
	Saldo a pagar	R\$ 31.873.971,28	
	% financeiro não consolidado (se houver)		

Termo de Recebimento	.
Inauguração/Ocupação	

4	CORBÉLIA - PADRÃO 1500	Construção Fórum Novo
Valor da Obra (incluindo aditivos)	R\$ 9.378.308,06	
Contratado	CONSTRUTORA GUILHERME LTDA	
Emissão OES	novembro, 2021	
Data prevista conclusão	janeiro, 2023	
Prazo previsto execução (meses)	13	
Prazo decorrido de execução (meses)	0	
% físico realizado	0,00%	
Medição realizada	0	
Medição requerida		
% financeiro realizado consolidado	0,00%	
Saldo a pagar	R\$ 9.378.308,06	
% financeiro não consolidado (se houver)	0,00%	
Termo de Recebimento	.	
Inauguração/Ocupação		

Análise de desempenho anual de desembolsos com obras em andamento:



1.2 OBRAS EM RECEBIMENTO PROVISÓRIO - INAUGURADOS: 2 OBRAS

No período, não foi emitido Termo de Recebimento Definitivo para as obras.

1	BELA VISTA DO PARAÍSO	Construção Fórum Novo
	Valor da Obra (incluídos aditivos)	R\$ 8.156.223,56
	Contratado	CONSTRUTORA PROJETO NOVO LTDA
	Emissão OES	maio, 2018
	Data prevista conclusão	setembro, 2019
	Prazo previsto execução (meses)	16
	Prazo decorrido de execução (meses)	27 FORA DA DATA PREVISTA
	% físico realizado	100,00%
	% financeiro realizado consolidado	100,00%
	Termo de Recebimento	Provisório PROV. Março, 2020
		Definitivo programado A agendar vistoria
	Inauguração/Ocupação	janeiro, 2021
	Conclusão	

2	CURITIBA - PRÉDIO ANEXO	Sonorização Plenário
	Valor da Obra (incluídos aditivos)	R\$ 4.953.726,74
	Contratado	SEAL TELECOM COMERCIO E SERVIÇOS DE TELECOMUNICAÇÕES LTDA
	Emissão OES	outubro, 2019
	Data prevista conclusão	maio, 2020
	Prazo previsto execução (meses)	7
	Prazo decorrido de execução (meses)	25 FORA DA DATA PREVISTA
	% físico realizado	100,00%
	% financeiro realizado consolidado	96,73%
	Termo de Recebimento	Provisório PROV. Outubro, 2021
		Definitivo programado A agendar vistoria
	Inauguração/Ocupação	
	Conclusão	

1.3 OBRAS EM LICITAÇÃO OU PREPARAÇÃO DE EDITAL – 3 OBRAS

1	CAMPO MOURÃO - PADRÃO 10.000	Construção Fórum Novo
	Valor máximo estimado licitação	R\$ 35.000.000,00
	Início do procedimento de preparação da licitação	dezembro, 2021
	Prazo estimado emissão Edital ao DP	dezembro, 2021
	Publicação do Edital	janeiro, 2022
	Homologação do Edital	previsão janeiro, 2022
	Assinatura do Contrato	previsão janeiro, 2022
	Fase atual	Em análise Recebimento Definitivo Projetos

2	NOVA AURORA - PADRÃO 1500	Construção Fórum Novo
	Valor máximo estimado licitação	R\$ 10.500.000,00
	Início do procedimento de preparação da licitação	novembro, 2021
	Prazo estimado emissão Edital ao DP	novembro, 2021
	Publicação do Edital	dezembro, 2021
	Homologação do Edital	previsão dezembro, 2021
	Assinatura do Contrato	previsão janeiro, 2022
	Fase atual	Em análise Recebimento Definitivo Projetos

3	TERRA RICA - PADRÃO 1500	Construção Fórum Novo
	Valor máximo estimado licitação	R\$ 10.500.000,00
	Início do procedimento de preparação da licitação	dezembro, 2021
	Prazo estimado emissão Edital ao DP	dezembro, 2021
	Publicação do Edital	janeiro, 2022
	Homologação do Edital	previsão janeiro, 2022
	Assinatura do Contrato	previsão janeiro, 2022
	Fase atual	Em análise Recebimento Definitivo Projetos

1.4 PROJETOS COMPLEMENTARES CONTRATADOS E EM EXECUÇÃO: 25 PROJETOS

1	MARINGÁ - PROJETOS	Construção Fórum Novo	
	Valor do Contrato (incluídos aditivos)	R\$ 899.994,58	
	Contratado	GEPLAN PLANEJAMENTO, PROJETOS E GERENCIAMENTO DE OBRAS LTDA	
	Emissão OES	outubro, 2018	
	Prazo previsto execução (meses)	36	
	Prazo decorrido de execução (meses)	37	
	Previsão de conclusão	outubro, 2021	
	% físico realizado	Fases previstas	5
		Fases recebidas	3
	% financeiro realizado consolidado	93,61%	
	Saldo a pagar	R\$ 57.548,84	
	% financeiro não consolidado (se houver)		
	MARINGÁ - ASSESSORAMENTO	Valor do contrato	% realizado
		R\$ 199.633,89	93,75%

2	CURITIBA - CENTRO JUDICIÁRIO PROJETOS	Construção CJC	
	Valor do Contrato (incluídos aditivos)	R\$ 4.981.060,31	
	Contratado	PJJ MALUCELLI ARQUITETURA LTDA	
	Emissão OES	junho, 2018	
	Prazo previsto execução (meses)	47	
	Prazo decorrido de execução (meses)	41	
	Previsão de conclusão	maio, 2022	
	% físico realizado	Fases previstas	6
		Fases recebidas	1
	% financeiro realizado consolidado	49,70%	
	Saldo a pagar	R\$ 2.505.582,75	
	% financeiro não consolidado (se houver)		
	EM ANÁLISE SUSPENSÃO DO CONTRATO		
	CURITIBA - CENTRO JUDICIÁRIO ASSESSORAMENTO	Valor do contrato	% realizado
		R\$ 901.144,22	51,32%

3	COLOMBO - PROJETOS	Construção Fórum Novo	
	Valor do Contrato (incluídos aditivos)	R\$ 457.187,55	
	Contratado	SOBE SERVIÇOS, OBRAS E EMPREENDIMENTOS LTDA. ME	
	Emissão OES	dezembro, 2019	
	Prazo previsto execução (meses)	28	
	Prazo decorrido de execução (meses)	23	
	Previsão de conclusão	abril, 2022	
	% físico realizado	Fases previstas	5
		Fases recebidas	1
	% financeiro realizado consolidado	26,74%	
	Saldo a pagar	R\$ 334.948,70	
	% financeiro não consolidado (se houver)		

CONTRATO SUSPENSO PARA LAUDO AMBIENTAL		
COLOMBO - ASSESSORAMENTO	Valor do contrato	% realizado
CONTRATO SUSPENSO PARA LAUDO	R\$ 114.800,00	20,00%

4	PONTA GROSSA - PROJETOS	Construção Fórum Novo	
	Valor do Contrato (incluídos aditivos)	R\$ 784.739,75	
	Contratado	ENAR ENGENHARIA E ARQUITETURA LTDA	
	Emissão OES (reinício de contrato)	outubro, 2020	
	Prazo previsto execução (meses)	16	
	Prazo decorrido de execução (meses)	13	
	Previsão de conclusão	fevereiro, 2022	
	% físico realizado	Fases previstas	5
		Fases recebidas	1
	% financeiro realizado consolidado	20,00%	
	Saldo a pagar	R\$ 627.791,80	
	% financeiro não consolidado (se houver)		
	PONTA GROSSA - ASSESSORAMENTO	Valor do contrato	% realizado
		R\$ 164.800,00	7,00%

	CAMPO MOURÃO, PARANAÍ, UNIÃO DA VITÓRIA - NOVO FÓRUM PADRÃO 10000		
	Valor do Contrato (incluídos aditivos)	R\$ 447.447,00	
	Contratado	PROJETARE ENGENHARIA LTDA-ME	
	Emissão OES	julho, 2020	
	% físico realizado	Fases previstas	13
		Fases recebidas	1
	% financeiro realizado consolidado	10,00%	
	Saldo a pagar	R\$ 402.702,30	
	% financeiro não consolidado (se houver)		

5	CAMPO MOURÃO - PADRÃO 10.000	Construção Fórum Novo	
	Emissão OES	julho, 2020	
	Prazo previsto execução (meses)	16	
	Prazo decorrido de execução (meses)	16	
	Previsão de conclusão	novembro, 2021	

6	PARANAÍ - PADRÃO 10.000	Construção Fórum Novo	
	Emissão OES	julho, 2020	
	Prazo previsto execução (meses)	18	
	Prazo decorrido de execução (meses)	16	
	Previsão de conclusão	janeiro, 2022	

7	UNIÃO DA VITÓRIA - PADRÃO 10.000	Construção Fórum Novo	
	Emissão OES	julho, 2020	
	Prazo previsto execução (meses)	20	
	Prazo decorrido de execução (meses)	16	
	Previsão de conclusão	março, 2022	

	NOVA AURORA, JAGUARIAÍVA, BOCAIÚVA DO SUL, PONTAL DO PARANÁ, TERRA RICA, PEABIRÚ, IPORÃ, SÃO JERÔNIMO DA SERRA, MANGUEIRINHA, WENCESLAU BRAZ – NOVO FÓRUM PADRÃO 1800		
	Valor do Contrato (incluídos aditivos)	R\$ 397.624,71	
	Contratado	JCASTRO&PERTSCHI ARQUITETURA E URBANISMO LTDA-ME	

Emissão OES	fevereiro, 2021	
% físico realizado	Fases previstas	34
	Fases recebidas	2
% financeiro realizado consolidado	46,66%	
Saldo a pagar	R\$ 212.109,44	
% financeiro não consolidado (se houver)		
8	NOVA AURORA - PADRÃO 1500	Construção Fórum Novo
Emissão OES	fevereiro, 2021	
Prazo previsto execução (meses)	8	
Prazo decorrido de execução (meses)	9	
Previsão de conclusão	novembro, 2021	
9	JAGUARIAÍVA - PADRÃO 1500	Construção Fórum Novo
Emissão OES	fevereiro, 2021	
Prazo previsto execução (meses)	8	
Prazo decorrido de execução (meses)	9	
Previsão de conclusão	novembro, 2021	
10	BOCAIUVA DO SUL - PADRÃO 1500	Construção Novo Fórum
Emissão OES	fevereiro, 2021	
Prazo previsto execução (meses)	11	
Prazo decorrido de execução (meses)	9	
Previsão de conclusão	fevereiro, 2022	
11	PONTAL DO PARANÁ - PADRÃO 1500	Construção Fórum Novo
Emissão OES	fevereiro, 2021	
Prazo previsto execução (meses)	8	
Prazo decorrido de execução (meses)	9	
Previsão de conclusão	novembro, 2021	
12	TERRA RICA - PADRÃO 1500	Construção Fórum Novo
Emissão OES	fevereiro, 2021	
Prazo previsto execução (meses)	8	
Prazo decorrido de execução (meses)	9	
Previsão de conclusão	novembro, 2021	
13	PEABIRÚ - PADRÃO 1500	Construção Fórum Novo
Emissão OES	fevereiro, 2021	
Prazo previsto execução (meses)	9	
Prazo decorrido de execução (meses)	9	
Previsão de conclusão	dezembro, 2021	
14	IPORÃ - PADRÃO 1500	Construção Fórum Novo
Emissão OES	fevereiro, 2021	
Prazo previsto execução (meses)	8	
Prazo decorrido de execução (meses)	9	
Previsão de conclusão	novembro, 2021	
15	SÃO JERÔNIMO DA SERRA - PADRÃO 1500	Construção Fórum Novo
Emissão OES	fevereiro, 2021	
Prazo previsto execução (meses)	9	
Prazo decorrido de execução (meses)	9	
Previsão de conclusão	dezembro, 2021	
16	MANGUEIRINHA - PADRÃO 1500	Construção Fórum Novo
Emissão OES	fevereiro, 2021	
Prazo previsto execução (meses)	9	
Prazo decorrido de execução (meses)	9	
Previsão de conclusão	dezembro, 2021	
17	WENCESLAU BRAZ - PADRÃO 1500	Construção Fórum Novo
Emissão OES	fevereiro, 2021	
Prazo previsto execução (meses)	11	
Prazo decorrido de execução (meses)	9	

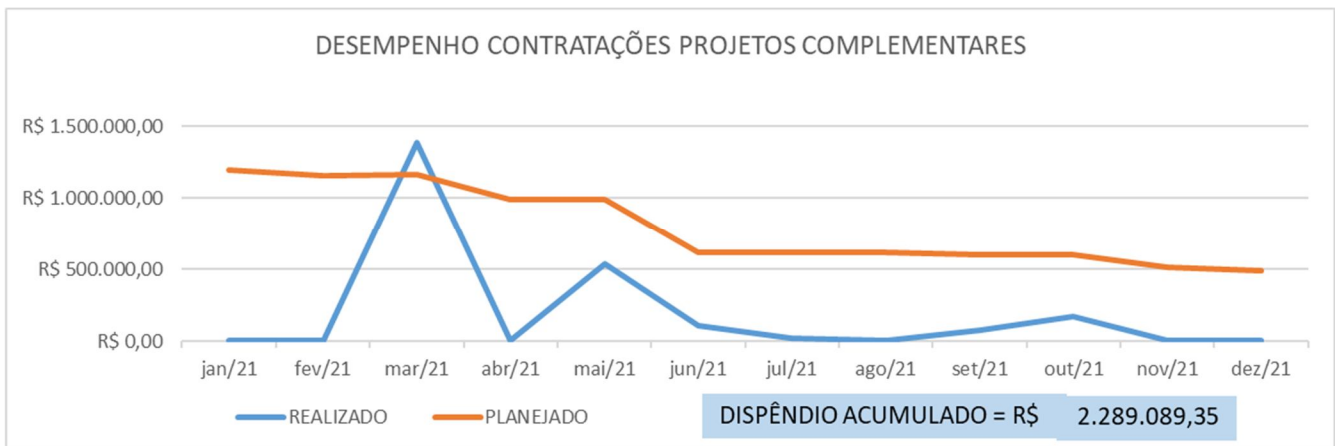
Previsão de conclusão

fevereiro, 2022

JANDAIA DO SUL, QUEDAS DO IGUAÇÚ, COLORADO, PRUDENTÓPOLIS, SÃO MATEUS DO SUL, LOANDA E MARIALVA – NOVO FÓRUM PADRÃO 1800	
Valor do Contrato (incluídos aditivos)	R\$ 208.999,00
Contratado	PROJETARE ENGENHARIA LTDA-ME
Emissão OES	julho, 2021
% físico realizado	Fases previstas 10 Fases recebidas 0
% financeiro realizado consolidado	0,00%
Saldo a pagar	R\$ 208.999,00
% financeiro não consolidado (se houver)	
18	JANDAIA DO SUL - PADRÃO 1800 Construção Fórum Novo
Emissão OES	julho, 2021
Prazo previsto execução (meses)	5
Prazo decorrido de execução (meses)	4
Previsão de conclusão	dezembro, 2021
19	PRUDENTÓPOLIS - PADRÃO 1800 Construção Fórum Novo
Emissão OES	julho, 2021
Prazo previsto execução (meses)	6
Prazo decorrido de execução (meses)	4
Previsão de conclusão	janeiro, 2022
20	QUEDAS DO IGUAÇÚ - PADRÃO 1800 Construção Fórum Novo
Emissão OES	julho, 2021
Prazo previsto execução (meses)	5
Prazo decorrido de execução (meses)	4
Previsão de conclusão	dezembro, 2021
21	LOANDA - PADRÃO 1800 Construção Fórum Novo
Emissão OES	julho, 2021
Prazo previsto execução (meses)	8
Prazo decorrido de execução (meses)	4
Previsão de conclusão	março, 2022
22	MARIALVA - PADRÃO 1800 Construção Fórum Novo
Emissão OES	julho, 2021
Prazo previsto execução (meses)	9
Prazo decorrido de execução (meses)	4
Previsão de conclusão	abril, 2022
23	SÃO MATEUS DO SUL - PADRÃO 1800 Construção Fórum Novo
Emissão OES	julho, 2021
Prazo previsto execução (meses)	8
Prazo decorrido de execução (meses)	4
Previsão de conclusão	março, 2022
24	COLORADO - PADRÃO 1800 Construção Fórum Novo
Emissão OES	julho, 2021
Prazo previsto execução (meses)	6
Prazo decorrido de execução (meses)	4
Previsão de conclusão	janeiro, 2022
25	CAMPO MOURÃO Usina Fotovoltaica
Valor do Contrato (incluídos aditivos)	R\$ 119.736,04
Contratado	MORAN JPROJETOS E MONTAGENS ELÉTRICAS EIRELI
Emissão OES	outubro, 2021

Prazo previsto execução (meses)	3	
Prazo decorrido de execução (meses)	1	
Previsão de conclusão	janeiro, 2022	
% físico realizado	Fases previstas	3
	Fases recebidas	0
% financeiro realizado consolidado	0,00%	
Saldo a pagar	R\$ 119.736,04	
% financeiro não consolidado (se houver)	0,00%	

Análise de desempenho anual de desembolsos com projetos complementares:



1.5 PROJETOS COMPLEMENTARES EM CONTRATAÇÃO/PREPARAÇÃO: 5 PROJETOS

1	SANTO ANTÔNIO DA PLATINA - PADRÃO 5000		Construção Fórum Novo	PRAZO OK	
				ALERTA	
	Valor máximo estimado licitação	R\$ 100.000,00		ATRASADO	
	Início do procedimento de preparação da contratação			outubro, 2021	
	Prazo estimado homologação da contratação			novembro, 2021	
	Prazo estimado emissão OES			dezembro, 2021	
	Prazo estimado conclusão dos projetos			julho, 2022	
	Fase ou localização atual DEA-DPC PARA CONTRATAÇÃO COMPLEMENTARES				

2	IRATI - PADRÃO 5000		Construção Fórum Novo	PRAZO OK	
				ALERTA	
	Valor máximo estimado licitação	R\$ 100.000,00		ATRASADO	
	Início do procedimento de preparação da contratação			outubro, 2021	
	Prazo estimado homologação da contratação			novembro, 2021	
	Prazo estimado emissão OES			dezembro, 2021	
	Prazo estimado conclusão dos projetos			maio, 2022	
	Fase ou localização atual DEA-DPC PARA CONTRATAÇÃO COMPLEMENTARES				

3	CURITIBA - SEDE MAUÁ		Usina Fotovoltáica	PRAZO OK	
				ALERTA	
	Valor máximo estimado licitação	R\$ 60.000,00		ATRASADO	
	Início do procedimento de preparação da licitação			FINALIZADO	
	Prazo estimado emissão Edital ao DP			fevereiro, 2022	
	Prazo estimado publicação do Edital			março, 2022	
	Prazo estimado homologação do Edital			março, 2022	
	Prazo estimado emissão OES			abril, 2022	
	Fase ou localização atual EM ANÁLISE ECONÔMICA DEF e DPLAN				

4	CENTENÁRIO DO SUL, RIBEIRÃO DO PINHAL, CLEVELÂNDIA, URAÍ, FAXINAL, JOAQUIM TÁVORA, IRETAMA E CARLÓPOLIS - NOVO FÓRUM PADRÃO 1500			PRAZO OK	
				ALERTA	
	Valor máximo estimado licitação	R\$ 240.000,00		ATRASADO	
	Início do procedimento de preparação da licitação			novembro, 2021	
	Prazo estimado emissão Edital ao DP			novembro, 2021	
	Prazo estimado publicação do Edital			novembro, 2021	
	Prazo estimado homologação do Edital			dezembro, 2021	
	Prazo estimado emissão OES			janeiro, 2022	
	Fase ou localização atual DEA-DPC PARA INSTRUÇÃO VISANDO LICITAÇÃO				

5	MEDIANEIRA - PADRÃO 1800		Construção Fórum Novo	PRAZO OK	
				ALERTA	
	Valor máximo estimado licitação	R\$ 20.899,00		ATRASADO	
	Início do procedimento de preparação da licitação			janeiro, 2022	
	Prazo estimado emissão Edital ao DP			janeiro, 2022	
	Prazo estimado publicação do Edital			janeiro, 2022	
	Prazo estimado homologação do Edital			fevereiro, 2022	

Prazo estimado emissão OES

março, 2022

Fase ou localização atual

EM ANÁLISE TERRENOS OFERTADOS A
DOAÇÃO

1.6 PROJETOS ARQUITETÔNICOS E ESTUDOS DE VIABILIDADE DEEA

No período foram finalizados os projetos arquitetônicos para os Novos Fóruns Padrão TJPR 1500 das Comarcas de Centenário do Sul, Ribeirão do Pinhal, Clevelândia, Uraí, Faxinal, Joaquim Távora, Iretama e Carlópolis.

1.7 TERRENOS EM ANÁLISE OU LEGALIZAÇÃO DE DOAÇÃO: 12 TERRENOS

Conforme evidenciado na planilha de controle abaixo, não houve no mês do relatório alteração de *status* nas aquisições de imóveis da classe patrimonial terreno.

COMARCA	EXPEDIENTE	STATUS	OBSERVAÇÕES	MOV. SEI	
1	ALTO PARANÁ	0044842-67.2015	SUSPENSO. AGUARDA POSIÇÃO DA COMARCA	CONSIDERADO INADEQUADO. SUGERIDO À COMARCA A BUSCA DE NOVAS OPÇÕES.	6819425
2	MORRETES	0065613-61.2018	ELEITO	AGUARDANDO AVERBAÇÃO DA DOAÇÃO NA MATRÍCULA DESDE 11/2014	3296522
3	PIRAÍ DO SUL	0065866-15.2019	ELEITO	DESPACHO DE ELEIÇÃO ASSINADO, ENVIADO À COMARCA PARA FORMALIZAR DOAÇÃO JUNTAMENTE COM A PREFEITURA	6437232
4	CÂNDIDO DE ABREU	0017074-64.2018	EM ANÁLISE	JÁ VISTORIADO PELA ENGENHARIA, AGUARDA ANÁLISE DA ARQUITETURA DESDE 07/2020	6283096
5	PARANAGUÁ	0083854-54.2016	ELEITO	AGUARDANDO AVERBAÇÃO DA DOAÇÃO NA MATRÍCULA DESDE 04/2018	2935335
6	SÃO JOSÉ DOS PINHAIS	0055920-19.2019	EM ANÁLISE	OFICIADA PREFEITURA PARA INFORMAR SE MANTÉM-SE A PROPOSTA DA DOAÇÃO.	6847838
7	CAPANEMA	0026468-61.2019	ELEITO	AGUARDANDO AVERBAÇÃO DA DOAÇÃO NA MATRÍCULA DESDE 11/2020 TRATATIVAS PARA PERMUTA SENDO REALIZADAS EM GRAU DE SECRETÁRIA DO TJPR AGUARDA INFORMAÇÃO DO DP	7031638
8	SENGÉS	0095784-64.2019	EM ANÁLISE	JÁ VISTORIADO PELA ENGENHARIA, NA ARQUITETURA PARA ANÁLISE DESDE 08/2020	5484053
9	SÃO MIGUEL DO IGUAÇÚ	0061298-53.2019	EM ANÁLISE	JÁ VISTORIADO PELA ENGENHARIA, NA ARQUITETURA PARA ANÁLISE DESDE 12/2020	5898310
10	PITANGA	0086215-39.2019	EM ANÁLISE	EMITIDO RELATÓRIO DE VISTORIA, A SER ENCAMINHADO À ARQUITETURA	6569670
11	MEDIANEIRA	0053483-05.2019	EM ANÁLISE	NA ENGENHARIA PARA VISTORIAR NOVA ÁREA OFERTADA	6651402
12	PIRAQUARA	0080776-47.2019	EM ANÁLISE	JÁ VISTORIADO PELA ENGENHARIA E PELA ARQUITETURA, AGUARDA JUNTADA DE DOCUMENTAÇÃO PELA DIREÇÃO DO FÓRUM (MATRÍCULA E OFÍCIO DOADOR)	6366887

1.8 TERRENOS DOADOS E REGULARIZADOS: 41 TERRENOS

No período, não houve alteração na planilha de terrenos doados e regularizados.

Comarcas com **asteriscos** indicam que estão incluídas no ppa e loa 2022.

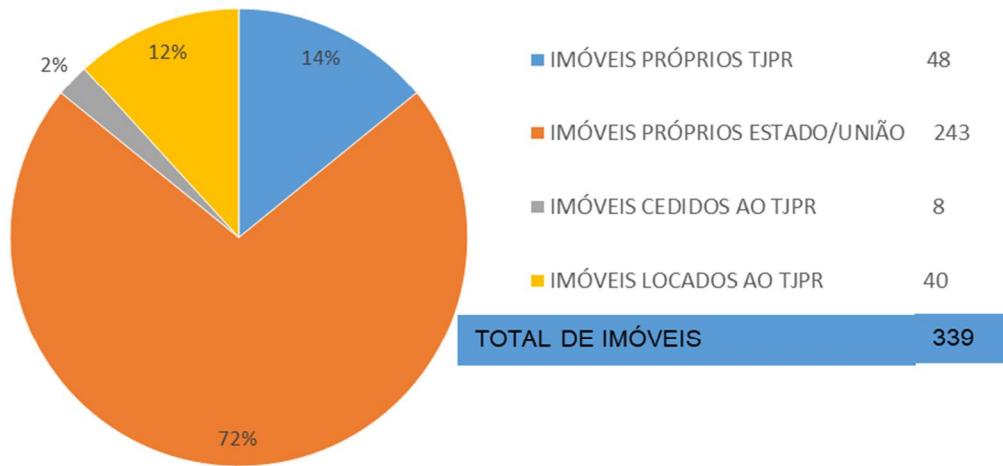
	COMARCA	Ano doação	Ano limite
1	AMPÉRE (em construção) **	2015	2017
2	ANTONINA	2012	2015
3	CAMPO MOURÃO **	2019	2028
4	CAMPO MOURÃO (Usina Fotovoltáica) **	2019	2029
5	CARLÓPOLIS **	2011	2024
6	CENTENÁRIO DO SUL **	2009	Sem prazo
7	CLEVELÂNDIA **	2021	Sem prazo
8	COLOMBO **	2008	Sem prazo
9	CORBÉLIA **	2014	2024
10	FAXINAL **	2020	Sem prazo
11	FRANCISCO BELTRÃO (em construção)	2017	Sem prazo
12	IPORÃ **	2019	Sem prazo
13	IRATI **	2020	Sem prazo
14	IRETAMA **	2020	Sem prazo
15	JAGUARIAÍVA **	2010	Sem prazo
16	JANDAIA DO SUL **	2018	Sem prazo
17	JOAQUIM TÁVORA	2015	2022/2025
18	LAPA	2009	Sem prazo
19	LOANDA **	2019	2025
20	MANDAGUAÇÚ	2010	2012
21	MANGUEIRINHA **	2019	Sem prazo
22	MARIALVA **	2011	2024
23	MARINGÁ **	2012	2032+20
24	NOVA AURORA **	2017	Sem prazo
25	PARANAVAÍ **	2018	Sem prazo
26	PEABIRÚ **	2011	Sem prazo
27	PONTA GROSSA **	2013	Sem prazo
28	PONTAL DO PARANÁ **	2019	Sem prazo
29	PRUDENTÓPOLIS **	2020	Sem prazo

30	QUEDAS DO IGUAÇÚ **	2019	Sem prazo
31	RIBEIRÃO DO PINHAL **	2009	Sem prazo
32	ROLÂNDIA	1998	2000
33	SANTO ANTÔNIO DA PLATINA **	2018	Sem prazo
34	SÃO JERÔNIMO DA SERRA **	2019	Sem prazo
35	SÃO MATEUS DO SUL **	2020	Sem prazo
36	SENGÉS	2011	2013
37	TELÊMACO BORBA	2011	Sem prazo
38	TERRA RICA **	2018	Sem prazo
39	UNIÃO DA VITÓRIA **	2016	2024
40	URAI **	2009	Sem prazo
41	WENCESLAU BRAZ **	2018	Sem prazo

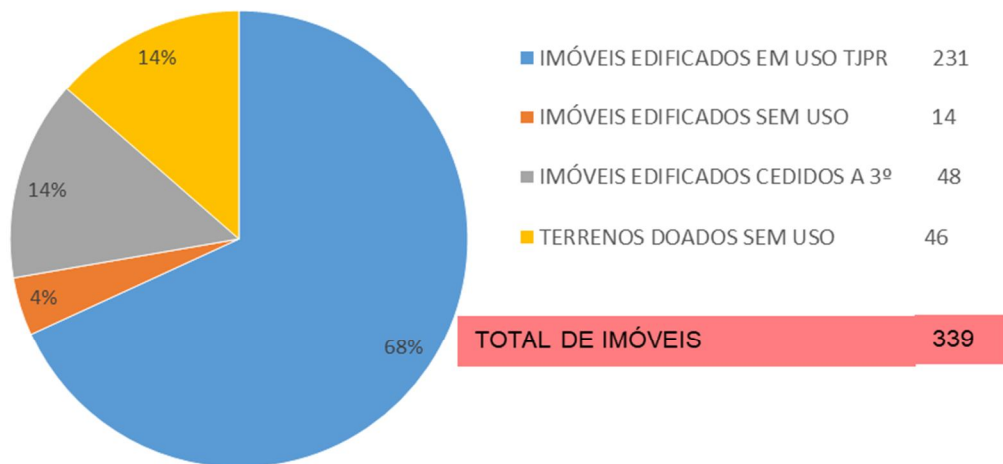
2. RELATÓRIO RESUMO IMOBILIÁRIO TJPR

RELATÓRIO RESUMO IMOBILIÁRIO		EMISSÃO
QUADRO RESUMO GERAL DE ÁREAS CONSTRUÍDAS E DE TERRENOS (m²)		04/11/2021
ÍNDICE FÍSICO MÉDIO (metragem quadrada construída na Comarca / nº varas judiciárias na Comarca)		899
NOTA REFERENCIAL MÉDIA (Nota para fins de ranqueamento)		711
	Comarcas com índice físico ABAIXO do índice físico médio	102
	Comarcas com índice físico ACIMA do índice físico médio	58
	Idade média das construções (anos)	25,0
ÁREA CONSTRUÍDA DE FÓRUNS EM USO (EXCETO CURITIBA)		321.490,24
ÁREA CONSTRUÍDA DE OUTROS IMÓVEIS EM USO JUDICIÁRIO (fóruns antigos em uso, casas em uso forense, imóveis locados forenses) (não inclui imóveis cedidos a 3º)		34.629,41
ÁREA TOTAL DE IMÓVEIS EM OUTROS USOS NÃO JUDICIÁRIOS OU SEM USO (cedidos a 3º e/ou sem uso)		34.660,18
ÁREA TOTAL CONSTRUÍDA COMARCAS (não inclui outras áreas cedidas a 3º, como casas de magistrados e outros imóveis de uso não judiciários)		390.779,83
ÁREA TOTAL CONSTRUÍDA CURITIBA (uso judiciário e administrativo, próprios, locados ou cedidos)		193.034,93
ÁREA TOTAL CONSTRUÍDA TJPR		583.814,76
ÁREA TOTAL DE TERRENOS DE FÓRUNS CENTRAIS EM USO NAS COMARCAS		637.630,59
ÁREA TOTAL DE OUTROS TERRENOS EM USO NAS COMARCAS		129.082,99
ÁREA TOTAL DE TERRENOS EM USO EM CURITIBA		197.843,75
ÁREA TOTAL DE TERRENOS EM USO COMARCAS E CURITIBA		964.557,33
NÚMERO E ÁREA TOTAL DE TERRENOS DOADOS	D	46
NÚMERO E ÁREA TOTAL DE TERRENOS PROPOSTOS EM ANÁLISE OU JÁ ELEITOS		14
VALOR PATRIMONIAL IMOBILIÁRIO TOTAL - CONFORME SISTEMA HERMES		
VALOR PATRIMONIAL TERRENOS		R\$ 763.028.157,87
VALOR PATRIMONIAL EDIFICAÇÕES		R\$ 1.095.103.797,94
VALOR PATRIMONIAL IMOBILIÁRIO TOTAL TJPR		R\$ 1.858.131.955,81
OBS: Valor patrimonial depreciado e atualizado, nos termos da Instrução Normativa nº 16/2018, e conforme Sistema Hermes		
NÚMERO DE EDIFICAÇÕES DO TJPR		
1. EDIFICAÇÕES EM COMARCAS DO INTERIOR		
	EM USO JUDICIÁRIO	SEM USO OU OUTROS USOS
FÓRUNS CENTRAIS	160	0
FÓRUNS ANTIGOS	2	47
IMÓVEIS 2	13	11
IMÓVEIS 3	8	4
IMÓVEIS 4	6	1
IMÓVEIS 5	4	0
IMÓVEIS 6	2	0
INTERIOR TOTAL GERAL DE EDIFICAÇÕES NO	A	C
	195	63
obs: imóveis 2 a 6 referem-se a outros imóveis na Comarca, tais como casas de magistrados ocupadas ou não, imóveis cedidos, e outros sem uso ou com uso não judiciário)		
2. EDIFICAÇÕES EM CURITIBA		
TOTAL DE EDIFICAÇÕES DE CURITIBA	B	
	36	
PRÓPRIOS (TJPR):	3	
PRÓPRIOS (ESTADO DO PARANÁ):	20	
LOCADOS AO TJPR:	13	
PRÓPRIOS SEM USO (JÁ COMPUTADOS NO TOTAL):	2	
TOTAL DE EDIFICAÇÕES EM USO JUDICIÁRIO E ADMINISTRATIVO	(A+B)	231
TOTAL DE EDIFICAÇÕES INTERIOR E CAPITAL (EXCETO TERRENOS SEM USO)	(A+B+C)	294
TOTAL DE TERRENOS SEM USO (UNIDADES DOADAS)	(D)	46
TOTAL GERAL DE UNIDADES	(A+B+C+D)	340

IMÓVEIS CAPITAL E INTERIOR - PROPRIEDADE



IMÓVEIS CAPITAL E INTERIOR - USO



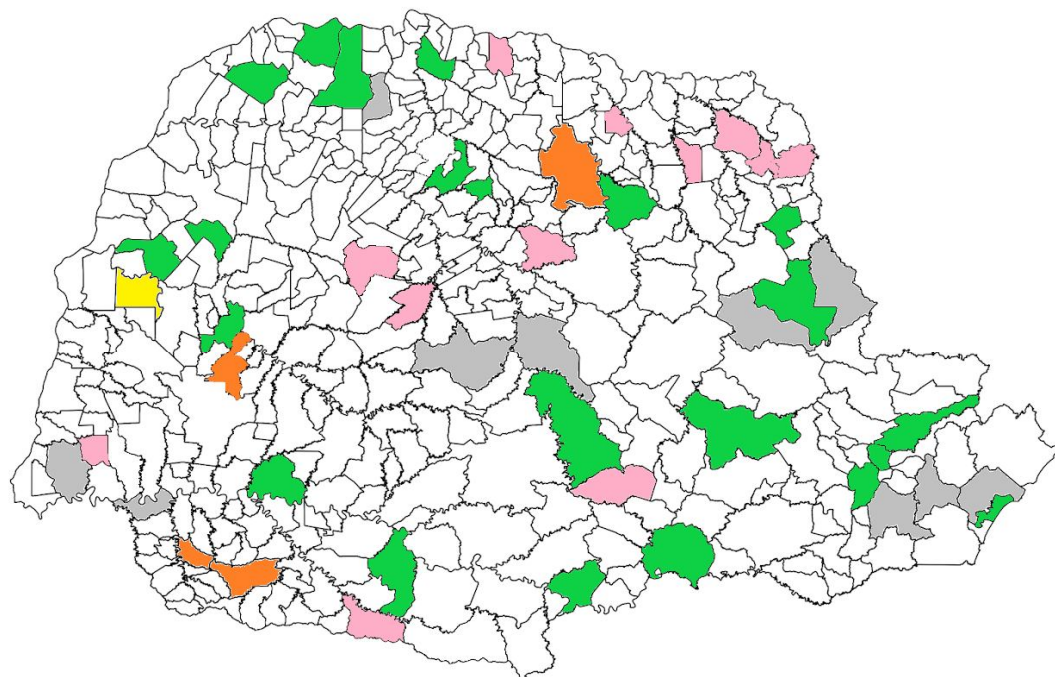
3. RELATÓRIO RANQUEAMENTO COMARCAS TJPR (40 COMARCAS MAIS CARENTES)

Para maiores informações, ver Relatório de Ranqueamento do mês corrente.

RELATÓRIO RANQUEAMENTO DE COMARCAS RANQUEAMENTO NOS TERMOS DA RESOLUÇÃO 114/2010 CNJ						EMIÇÃO 30/11/2021
POSIÇÃO RANQUEAMENTO	COMARCAS	NOTA REFERENCIAL	SITUAÇÃO DOMINIAL DO FÓRUM CENTRAL	HÁ OBRA/SERVIÇO EM ANDAMENTO?	HÁ PROJETOS EM ANDAMENTO?	TERRENO DOADO?
1	NOVA AURORA	32	MUNICÍPIO	NADACONSTA	PROJETO ARQUITETÔNICO PADRÃO II	TERRENO DOADO
2	AMPÈRE	35	MUNICÍPIO	EMOBRA NOVO FÓRUM	NADACONSTA	TERRENO DOADO
3	CENTENÁRIO DO SUL	50	MUNICÍPIO	NADACONSTA	ESTUDO DE VIABILIDADE NOVO FÓRUM	TERRENO DOADO
4	COLOMBO	66	ESTADO DO PARANÁ	REPAROS	PROJETO ARQUITETÔNICO DE A NOVO FÓRUM	TERRENO DOADO
5	JAGUARIAÍVA	84	ESTADO DO PARANÁ	NADACONSTA	PROJETO ARQUITETÔNICO PADRÃO II	TERRENO DOADO
6	MARINGÁ	104	ESTADO DO PARANÁ	EMPREENHAMENTO LICITAÇÃO NOVO FÓRUM	EXECUTIVO NOVO FÓRUM	TERRENO DOADO
7	BOCAIUVA DO SUL	121	ESTADO DO PARANÁ	NADACONSTA	PROJETO ARQUITETÔNICO PADRÃO II	NÃO
8	CORBÉLIA	147	ESTADO DO PARANÁ	EM OBRA NOVO FÓRUM (AGUARDANDO)	NADACONSTA	TERRENO DOADO
9	PIRAQUARA	160	ESTADO DO PARANÁ	NADACONSTA	EXECUTIVO REFORMA E AMPLIAÇÃO	PROPOSTO
10	PONTAL DO PARANÁ	165	MUNICÍPIO	NADACONSTA	PROJETO ARQUITETÔNICO PADRÃO II	TERRENO DOADO
11	IRATI	166	ESTADO DO PARANÁ	NADACONSTA	PROJETO ARQUITETÔNICO PADRÃO	TERRENO DOADO
12	PARANAVÁI	169	ESTADO DO PARANÁ	NADACONSTA	PROJETO ARQUITETÔNICO DE A NOVO FÓRUM	TERRENO DOADO
13	ANTONINA	174	ESTADO DO PARANÁ	NADACONSTA	ESTUDO DE VIABILIDADE NOVO FÓRUM	TERRENO DOADO
14	RIBEIRÃO DO PINHAL	176	ESTADO DO PARANÁ	NADACONSTA	ESTUDO DE VIABILIDADE NOVO FÓRUM	TERRENO DOADO
15	CLEVELÂNDIA	178	ESTADO DO PARANÁ	NADACONSTA	ESTUDO DE VIABILIDADE NOVO FÓRUM	TERRENO DOADO
16	PARANAGUÁ	183	ESTADO DO PARANÁ	NADACONSTA	ESTUDO DE VIABILIDADE NOVO FÓRUM	PROPOSTO
17	FRANCISCO BELTRÃO	186	ESTADO DO PARANÁ	EMOBRA NOVO FÓRUM	NADACONSTA	TERRENO DOADO
18	MORRETES	191	ESTADO DO PARANÁ	NADACONSTA	NADACONSTA	PROPOSTO
19	PIRAÍ DO SUL	197	ESTADO DO PARANÁ	NADACONSTA	ESTUDO DE VIABILIDADE NOVO FÓRUM	PROPOSTO
20	TELÊMACO BORBA	199	ESTADO DO PARANÁ	NADACONSTA	PROJETO ARQUITETÔNICO DE A REFORMA E AMPLIAÇÃO	TERRENO DOADO
21	SANTO ANTÔNIO DA PLATINA	207	TJPR	NADACONSTA	ESTUDO DE VIABILIDADE NOVO FÓRUM	TERRENO DOADO
22	URAI	207	ESTADO DO PARANÁ	NADACONSTA	ESTUDO DE VIABILIDADE NOVO FÓRUM	TERRENO DOADO
23	SENGÉS	227	ESTADO DO PARANÁ	NADACONSTA	ESTUDO DE VIABILIDADE NOVO FÓRUM	TERRENO DOADO
24	UNIÃO DA VITÓRIA	228	ESTADO DO PARANÁ	NADACONSTA	PROJETO ARQUITETÔNICO DE A NOVO FÓRUM	TERRENO DOADO
25	PITANGA	242	ESTADO DO PARANÁ	REFORMA	NADACONSTA	TERRENO DOADO
26	SÃO JOSÉ DOS PINHAIS	246	ESTADO DO PARANÁ	REPAROS	PROJETO ARQUITETÔNICO DE A REFORMA E AMPLIAÇÃO	PROPOSTO
27	JANDAIA DO SUL	248	ESTADO DO PARANÁ	REFORMA	EXECUTIVO NOVO FÓRUM	TERRENO DOADO
28	MANDAGUAÇÚ	256	ESTADO DO PARANÁ	REPAROS	ESTUDO DE VIABILIDADE NOVO FÓRUM	TERRENO DOADO
29	TERRA RICA	265	ESTADO DO PARANÁ	NADACONSTA	PROJETO ARQUITETÔNICO PADRÃO II	TERRENO DOADO

POSIÇÃO RANQUEAMENTO	COMARCAS	NOTA REFERENCIAL	SITUAÇÃO DOMINIAL DO FÓRUM CENTRAL	HÁ OBRA/SERVIÇO EM ANDAMENTO?	HÁ PROJETOS EM ANDAMENTO?	TERRENO DOADO?
30	PEABIRÚ	266	ESTADO DO PARANÁ	NADACONSTA	PROJETO ARQUITETÔNICO PADRÃO II	TERRENO DOADO
31	SARANDI	270	ESTADO DO PARANÁ	NADACONSTA	PROJETO ARQUITETÔNICO DE REFORMA E AMPLIAÇÃO	NÃO
32	SÃO JOÃO DO TRIUNFO	271	ESTADO DO PARANÁ	NADACONSTA	NADACONSTA	NÃO
33	TEIXEIRA SOARES	272	ESTADO DO PARANÁ	NADACONSTA	NADACONSTA	NÃO
34	JAGUAPITÁ	272	ESTADO DO PARANÁ	NADACONSTA	NADACONSTA	NÃO
35	MANDAGUARÍ	274	ESTADO DO PARANÁ	NADACONSTA	NADACONSTA	NÃO
36	PRUDENTÓPOLIS	285	ESTADO DO PARANÁ	NADACONSTA	EXECUTIVO NOVO FÓRUM	TERRENO DOADO
37	SANTA MARIANA	288	ESTADO DO PARANÁ	NADACONSTA	NADACONSTA	NÃO
38	CÂNDIDO DE ABREU	294	ESTADO DO PARANÁ	NADACONSTA	NADACONSTA	PROPOSTO
39	FAXINAL	308	ESTADO DO PARANÁ	NADACONSTA	ESTUDO DE VIABILIDADE NOVO FÓRUM	TERRENO DOADO
40	IPORÃ	308	ESTADO DO PARANÁ	NADACONSTA	PROJETO ARQUITETÔNICO PADRÃO II	TERRENO DOADO

4. LOCALIZAÇÃO PRINCIPAIS OBRAS E SERVIÇOS DE ENGENHARIA



Obras em andamento
Londrina – Construção Bloco Fórum Criminal
Ampére – Construção Novo Fórum
Francisco Beltrão – Construção Novo Fórum
Corbélia – Construção Novo Fórum

Obras em recebimento
Bela Vista do Paraíso – Construção Novo Fórum
Curitiba – Sonorização plenário Anexo

Obras em licitação ou preparação de edital
--

Projetos complementares contratados
Maringá – Projetos e Assessoramento
Curitiba – Centro Judiciário – Projetos e Assessoramento CJC
Colombo – Projetos e Assessoramento Novo Fórum
Ponta Grossa – Projetos e Assessoramento Novo Fórum
Campo Mourão, Paranavaí e União da Vitória – Projetos Novo Fórum
Curitiba – Prédio Anexo – Ar cond. central – Projetos - suspenso
Curitiba – Sede Mauá – Ar cond. central – Projetos - suspenso
Nova Aurora, Jaguariaíva, Bocaiúva do Sul, Pontal do Paraná, Terra Rica, Peabirú, Iporã, São Jerônimo da Serra, Mangueirinha, Wenceslau Braz – Projetos Novo Fórum
Jandaia do Sul, Quedas do Iguaçu, Colorado, Prudentópolis, São Mateus do Sul, Loanda, Marialva – Projetos Novo Fórum

Projetos complementares em contratação/preparação
Santo Antônio da Platina e Irati – Projetos Novo Fórum
Campo Mourão – Usina Fotovoltaica – Projetos
Curitiba Sede Mauá – Usina Fotovoltaica
Centenário do Sul, Ribeirão do Pinhal, Clevelândia, Uraí, Faxinal, Joaquim Távora, Iretama, Carlópolis
Medianeira – Projetos Novo Fórum

Projetos Arquitetônicos e Estudos de Viabilidade

Terrenos em análise ou legalização de doação
--

5. AÇÕES DE OBRAS E SERVIÇOS DE ACESSIBILIDADE: 17 AÇÕES

Conforme evidenciado na planilha de controle a seguir, não houve no mês do relatório alteração de *status* nas ações, obras e serviços de acessibilidade.

No período do relatório não foram finalizadas e recebidas obras de acessibilidade na Comarca de Pitanga, mantendo-se em Recebimento Provisório as obras de:

- Cambará
- Pleno do Palácio da Justiça
- Santa Helena

Para maiores informações, ver Relatório Mensal de Ações de Acessibilidade.

PLANO E OBRAS DE AÇÕES DE ACESSIBILIDADE				
COMARCAS ASSINALADAS POR DEA-DAR PARA DEA-DE PARA REFORMA DE ACESSIBILIDADE				
COR AMARELA INDICA ALTERAÇÃO DESDE O ÚLTIMO RELATÓRIO				
COR CINZA INDICA OBRA COM TERMO DE RECEBIMENTO PROVISÓRIO				
COR AZUL INDICA OBRA COM TERMO DE RECEBIMENTO DEFINITIVO				
COR ROXA INDICA OBRA QUE INCLUI EXECUÇÃO DE ROTA ACESSÍVEL				
	COMARCA	STATUS	OES	Observações
1	Almirante Tamandaré	ENVIAR PARA CONTRATAÇÃO		12/06/2020 Com DE para levantamento e contratação
2	Cambará	COM RECEBIMENTO PROVISÓRIO 6271373	13/07/2020	30/03/2021 Recebimento provisório
3	Capanema	SOB ANÁLISE DA DM		16/07/2021, enviado para análise da DM
4	Curitiba - Descentralizado Sta Felicidade	CONTRATADO - EM EXECUÇÃO	06/11/2019	04/11/2021 Em análise novo aditivo de preço
5	Curitiba - Tribunal do Juri	CONTRATADO - EM EXECUÇÃO	29/10/2020	29/10/2021 Formalizado 2ª Termo Aditivo prazo mais 45 dias e preço a mais
6	Curitiba - Tribunal Pleno 12º andar Anexo	COM RECEBIMENTO PROVISÓRIO 6341494	22/07/2020	09/04/2021 Recebimento provisório 6341494
7	Faxinal	ENVIAR PARA CONTRATAÇÃO		08/02/2021 Com DE para levantamento e contratação
8	Imbituva	ENVIAR PARA CONTRATAÇÃO		12/06/06 Com DE para levantamento e contratação
9	Loanda	CONTRATADO - EM EXECUÇÃO	06/07/2021	06/07/2021 OS emitida
10	Mangueirinha	ENVIAR PARA CONTRATAÇÃO		12/06/2020 Com DE para levantamento e contratação
11	Morretes	ENVIAR PARA CONTRATAÇÃO		28/09/2020 Com DE para levantamento e contratação

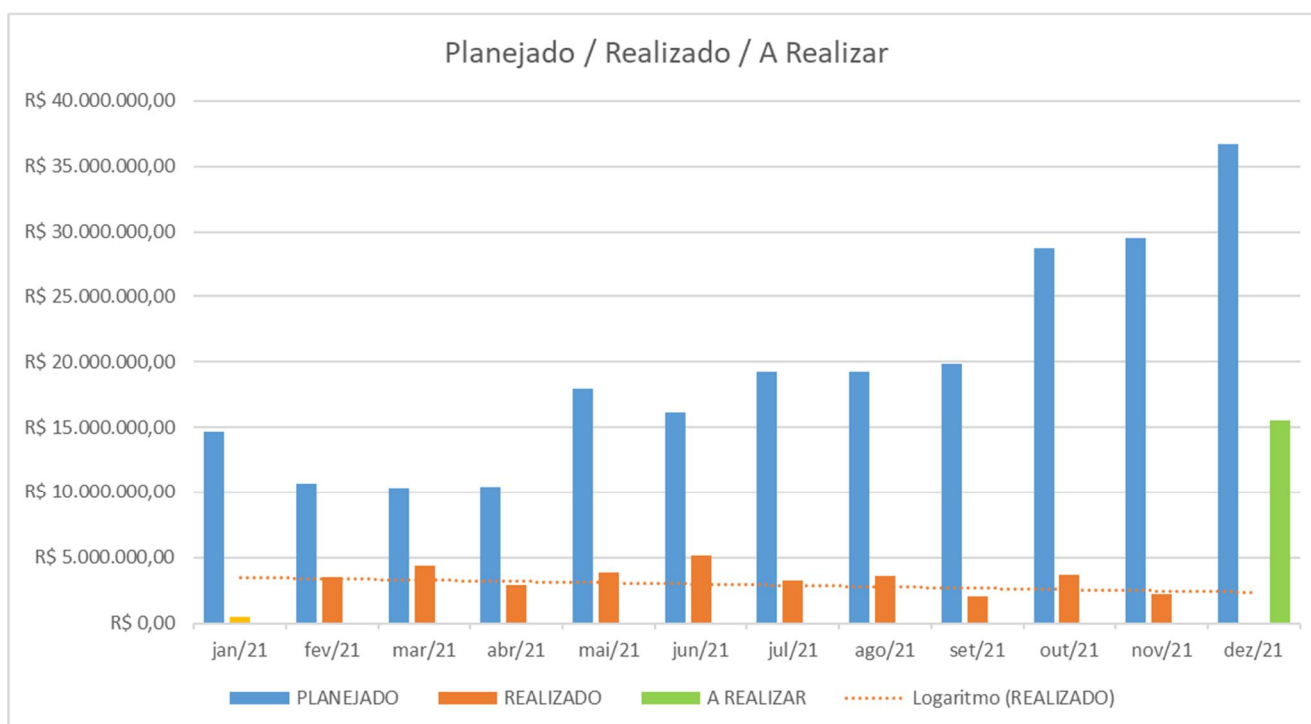
12	Nova Londrina	ORDEM DE EXECUÇÃO DE SERVIÇOS EMITIDA	15/09/2021	15/09/2021 OES emitida
13	Quedas do Iguaçu	EM ANÁLISE ORÇAMENTÁRIA		12/06/2020 Com DE para levantamento e contratação
14	Ribeirão Claro	ENVIAR PARA CONTRATAÇÃO		24/03/2021 Com DE para contratação
15	Santa Helena	COM RECEBIMENTO PROVISÓRIO 6016209	01/07/2020	26/01/2021 Recebimento Provisório 6016209
16	União da Vitória - Fórum Central	ENVIAR PARA CONTRATAÇÃO		12/02/2020 Submetido à comarca para análise em 12/2019
17	São Jerônimo da Serra	ENVIAR PARA CONTRATAÇÃO		03/12/2020 Enviado ao fiscal da regional para contratação

6. DESEMBOLSOS TOTAIS

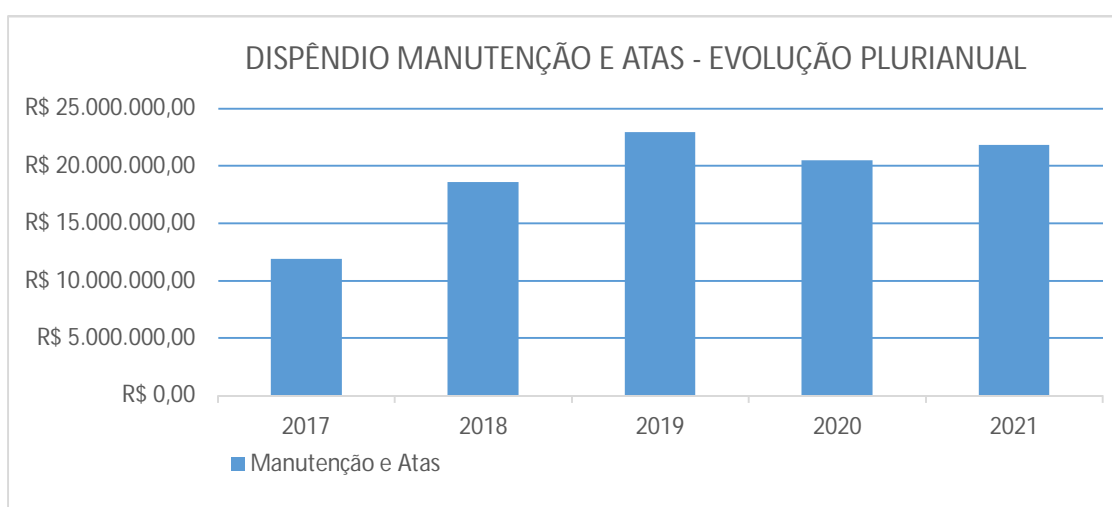
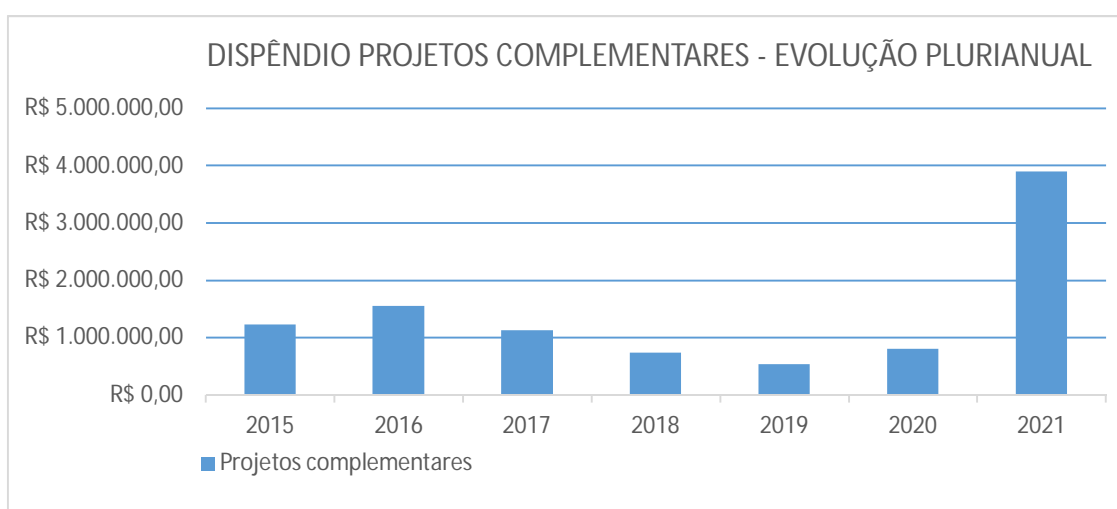
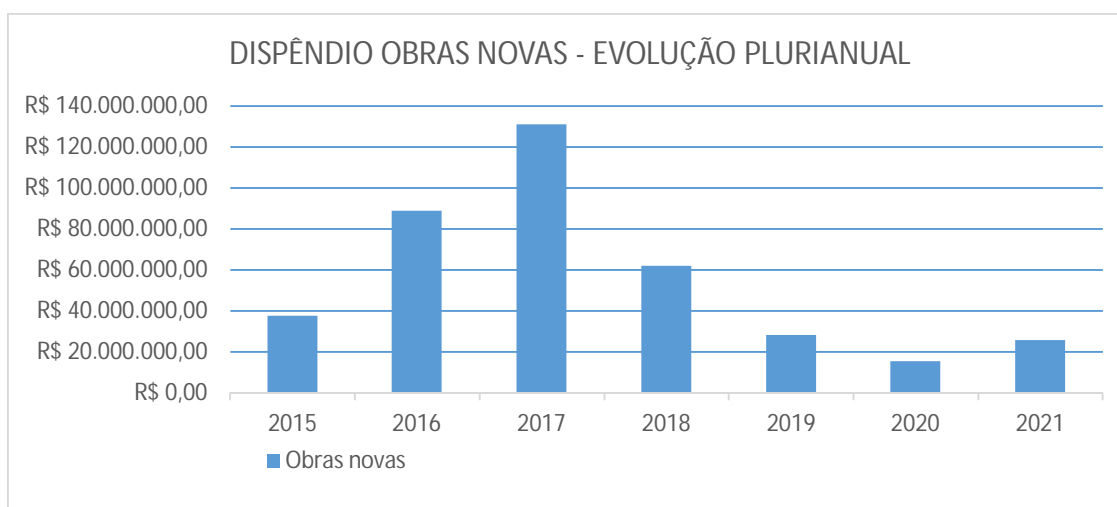
No decorrer do período foram realizados desembolsos pelo TJPR no valor de R\$ 2.228.773,56 correspondentes a 7,55 % do valor inicialmente planejado de R\$ 29.513.288,22 para o mês, desembolsos estes segundo as seguintes classes:

	Desembolso no mês do relatório	Desembolso acumulado no ano
Obras em execução ou em Recebimento	R\$ 0,00	R\$ 11.289.287,94
Proj. complementares	R\$ 341.327,21	R\$ 2.630.416,56
Manutenção e Atas	R\$ 1.887.446,35	R\$ 21.098.285,76
ACUMULADO ANUAL	R\$ 2.228.773,56	R\$ 35.017.990,26

O valores que não foram desembolsados no período de medição somam-se aos planejamento futuros, conforme ilustrado no gráfico de Desembolso Planejado, Realizado e a Realizar.



6.1 EVOLUÇÃO PLURIANUAL DOS DESEMBOLSOS TOTAIS (medido até o mês do Relatório)



7. CONTRATOS DE MANUTENÇÃO E ATAS

CONTRATOS DE MANUTENÇÃO E DE ATAS VIGENTES

7.1 Manutenção Elevadores

7.2 Manutenção Ar condicionado

7.3 Manutenção Geradores

7.4 Manutenção Predial (DEA fiscal do contrato, DP gestor do contrato)

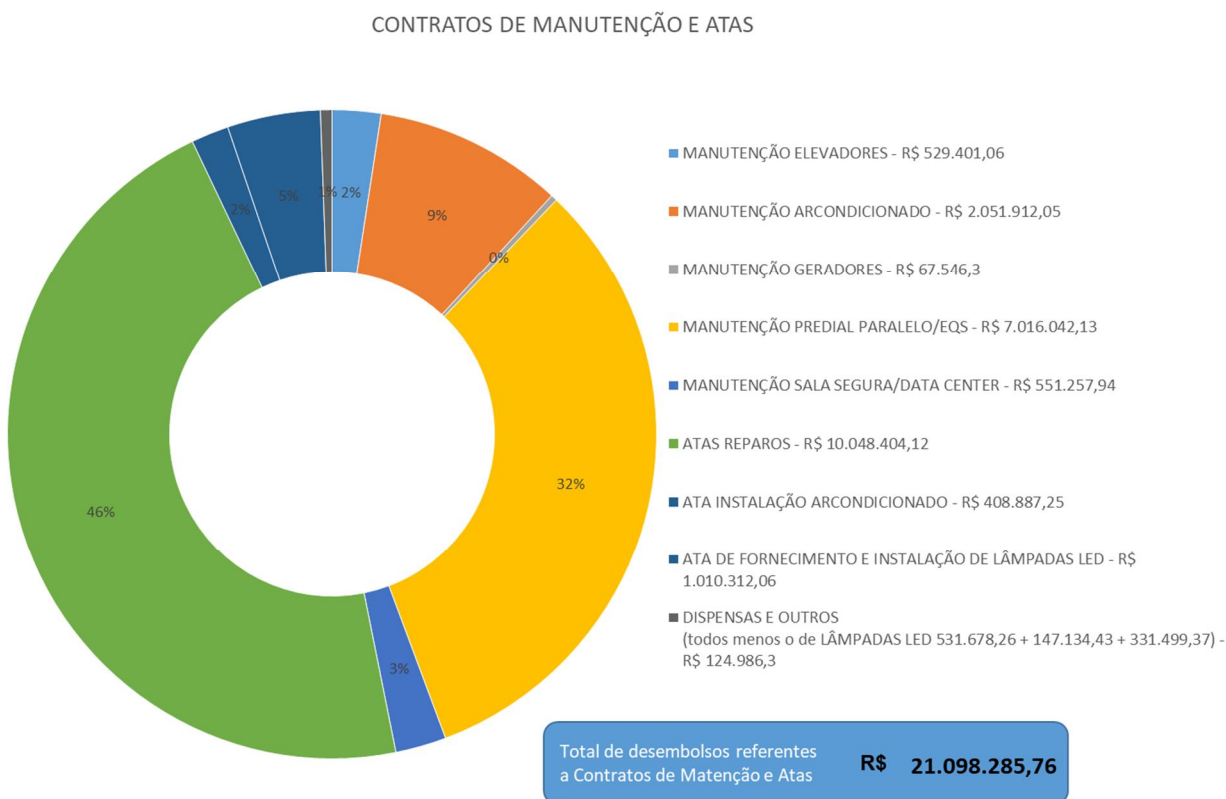
7.5 Manutenção Sala Segura e Data Center

7.6 Atas de Reparos e Serviços Comuns de Engenharia

7.7 Ata de Instalação de Ar condicionado

7.8 Demais contratações eventuais em regime de dispensa e lâmpadas LED

Os contratos de manutenção e atas de registros de preços administrados pelo Departamento de Engenharia e Arquitetura foram responsáveis no período por desembolsos no valor de R\$ 1.887.446,35 e acumulado anual de R\$ 21.098.285,76, sendo que estes valores seguem as distribuições conforme apresentadas no gráfico abaixo:



DISCRIMINAÇÃO DOS CONTRATOS:

As cores indicativas do campo VIGÊNCIA das planilhas indica necessidade de atenção face a próximo esgotamento da vigência do contrato: **verde** (não necessita atenção), **amarelo** (final da vigência próximo) e **vermelho** (contrato vencido).

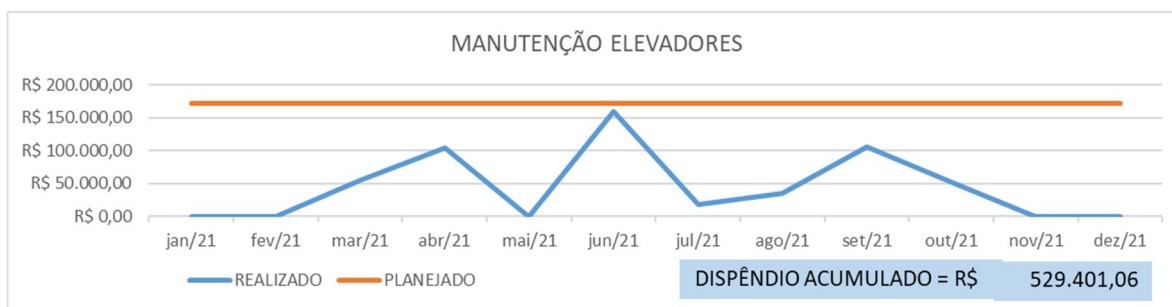
7.1 MANUTENÇÃO ELEVADORES

Objeto: Contratação de empresa especializada para serviços de manutenção preventiva e corretiva com fornecimento integral de peças em elevadores e plataformas elevatórias instaladas em prédios do Tribunal de Justiça em Comarcas da Regional especificada.

Regional	Contratado	Vigência	Valor contrato
Regional Leste	THYSSENKRUPP ELEVADORES S/A	13/10/2022	R\$ 481.501,56
Regional Oeste	THYSSENKRUPP ELEVADORES S/A	13/10/2022	R\$ 117.597,36
Regional Norte	THYSSENKRUPP ELEVADORES S/A	03/05/2022	R\$ 140.515,56.

Para unidades atendidas por regional – ver ANEXO I

Desembolso no período do Relatório	R\$ 0,00
Desembolso acumulado no ano do Relatório	R\$ 529.401,06



Destino	Total atendimentos	Finalizados	Abertos
Regional Leste	Dados não informados		
Regional Oeste	Dados não informados		
Regional Norte	Dados não informados		

7.2 MANUTENÇÃO ARCONDICIONADO

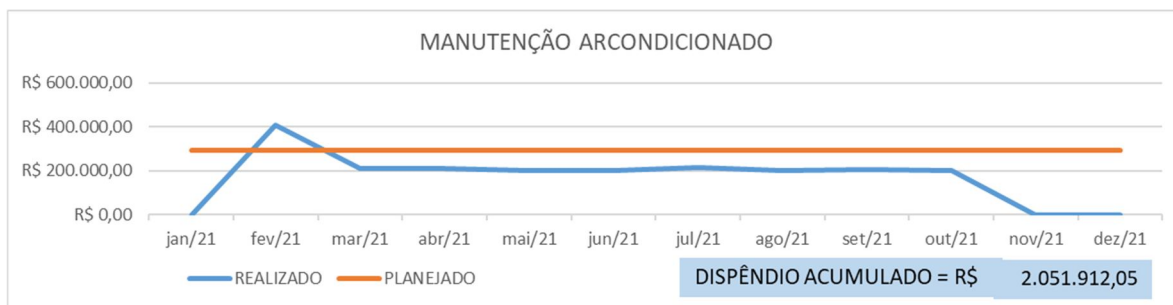
Objeto: Contratação de empresa especializada para serviços de manutenção preventiva e corretiva com fornecimento integral de peças em equipamentos de climatização de ar instalados em prédios do tribunal de justiça.

Destino	Contratado	Vigência	Valor contrato
Paraná total	GOOD SERV DE CLIMATIZAÇÃO LTDA	14/12/2021	R\$ 2.650.553,66

Para unidades atendidas – ver ANEXO I

Desembolso no período do Relatório	R\$ 0,00
Desembolso acumulado no ano do Relatório	R\$ 2.051.912,05

Contrato Paraná Total: encontra-se em andamento procedimento licitatório para nova contratação (0116734-26.2021.8.16.6000).



Destino	Total de chamados	Finalizados	Abertos
Paraná total			
Chamados finalizados totais no mês (incluem chamados abertos em outros meses e finalizados no mês do relatório)		Dados não informados	

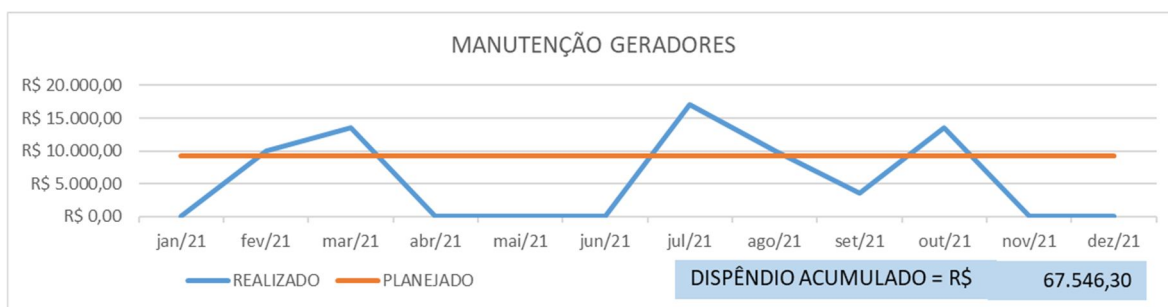
7.3 MANUTENÇÃO GERADORES

Objeto: Contratação de empresa especializada para serviços de manutenção preventiva e corretiva nos geradores de emergência dos prédios do tribunal de justiça do estado do paraná, com fornecimento integral de peças.

Destino	Contratado	Vigência	Valor contrato
Paraná total	EFL SILVA MANUTEN�O DE NO-BREAKS E GERADORES - ME	12/08/2022	R\$ 294.166,48

Para unidades atendidas – ver ANEXO I

Desembolso no período do Relatório	R\$ 0,00
Desembolso acumulado no ano do Relatório	R\$ 67.546,30



Destino	Total atendimentos	Finalizados	Abertos
Paraná total	Dados não informados		

7.4 MANUTENÇÃO PREDIAL

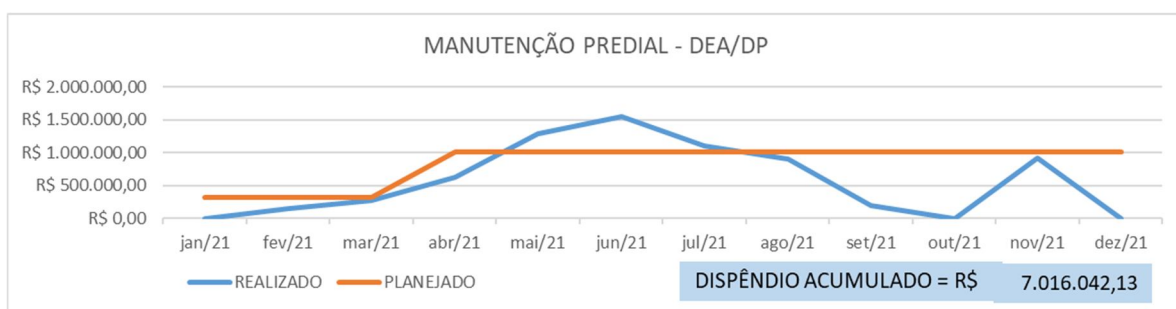
Objeto: Contratação de prestação de serviços continuados de manutenção predial para atendimento das sedes administrativas e judiciárias do Poder Judiciário do Estado do Paraná, com fornecimento de mão de obra exclusiva, equipamentos, ferramentas e veículos, além de materiais e insumos, para a realização dos serviços.

Contrato sob gestão do Departamento do Patrimônio, sendo a Divisão de Manutenção do DEA a fiscal do contrato.

Destino	Contratado	Vigência	Valor contrato
Paraná	EQS ENGENHARIA S.A.	01/04/2022	R\$ 12.097.078,36

Para unidades atendidas – ver ANEXO I

Desembolso no período do Relatório (a cargo do DP)	R\$ 921.818,43
Desembolso acumulado no ano do Relatório (a cargo do DP)	R\$ 7.016.042,13



TOTAL DE SERVIÇOS (mês de referência out/2021 fornecidos por DEA-DM)

Relação das unidades do contrato

UNIDADES	SITUAÇÃO	VALOR ATESTADO
CAMPO MOURÃO	Atestado	R\$ 7.362,87
CASCADEL	Atestado	R\$ 15.967,43
CORNÉLIO PROCÓPIO	Atestado	R\$ 8.696,22
CRUZEIRO DO OESTE	Atestado	R\$ 8.068,87
FOZ DO IGUAÇU	Atestado	R\$ 6.494,43
GUARAPUAVA	Atestado	R\$ 5.078,13
LONDRINA	Atestado	R\$ 11.085,10
MARINGÁ	Atestado	R\$ 3.630,46
PATO BRANCO	Atestado	R\$ 4.376,24
PONTA GROSSA	Atestado	R\$ 6.088,22
RIBEIRÃO CLARO	Atestado	R\$ 1.598,14
TELÉMADO BORBA	Atestado	R\$ 1.676,80
UNIÃO DA VITÓRIA	Atestado	R\$ 3.072,71
13 UNIDADES	TOTAL:	R\$ 83.195,60

Relação das Cidades

UNIDADES	SITUAÇÃO	VALOR ATESTADO
ALTO PARANÁ	Atestado	R\$ 59,59
ALTO PIQUIRI	Atestado	R\$ 221,43
ALTÔNIA	Atestado	R\$ 359,42

AMPERE	Atestado	R\$ 85,11
ANDIRÁ	Atestado	R\$ 1.173,05
ARAPONGAS	Atestado	R\$ 687,52
ARAPOTI	Atestado	R\$ 79,35
ASSAÍ	Atestado	R\$ 481,66
ASTORGA	Atestado	R\$ 578,34
BANDEIRANTES	Atestado	R\$ 1.203,32
BARBOSA FERRAZ	Atestado	R\$ 209,21
BARRAÇÃO	Atestado	R\$ 473,22
CAMBÉ	Atestado	R\$ 2.627,27
CAMPO MOURÃO	Atestado	R\$ 1.383,81
CANDIDO DE ABREU	Atestado	R\$ 10,64
CANTAGALO	Atestado	R\$ 513,39
CAPANEMA	Atestado	R\$ 389,72
CAPITÃO LEONIDAS MARQUES	Atestado	R\$ 251,42
CARLÓPOLIS	Atestado	R\$ 35,05
CASCAVEL	Atestado	R\$ 6.015,53
CATANDUVAS	Atestado	R\$ 441,50
CENTENÁRIO DO SUL	Atestado	R\$ 227,03
CHOPINZINHO	Atestado	R\$ 133,70
CIANORTE	Atestado	R\$ 319,59
CIDADE GAÚCHA	Atestado	R\$ 37,26
CLEVELÂNDIA	Atestado	R\$ 435,32
CONGONHINHAS	Atestado	R\$ 143,85
CORBÉLIA	Atestado	R\$ 2.519,98
CORNÉLIO PROCÓPIO	Atestado	R\$ 4.534,13
CORONEL VIVIDA	Atestado	R\$ 1.615,14
CRUZEIRO DO OESTE	Atestado	R\$ 91,31
CURIÚVA	Atestado	R\$ 435,68
FAXINAL	Atestado	R\$ 181,42
FORMOSA	Atestado	R\$ 456,69
FOZ DO IGUAÇU	Atestado	R\$ 5.627,74
GOIOERE	Atestado	R\$ 8,61
GRANDES RIOS	Atestado	R\$ 1.475,28
GUAÍRA	Atestado	R\$ 788,68
GUARANIAÇU	Atestado	R\$ 3.140,33
GUARAPUAVA	Atestado	R\$ 3.203,70
IBAITI	Atestado	R\$ 408,40
ICARAÍMA	Atestado	R\$ 441,59
IMBITUVA	Atestado	R\$ 274,10
IPORÃ	Atestado	R\$ 368,29
IRATI	Atestado	R\$ 702,92
IRETAMA	Atestado	R\$ 595,32
JACAREZINHO	Atestado	R\$ 162,80
JAGUAPITÃ	Atestado	R\$ 273,21
JAGUARIAÍVA	Atestado	R\$ 505,96
JOAQUIM TÁVORA	Atestado	R\$ 359,94
LARANKEIRAS	Atestado	R\$ 245,00
LOANDA	Atestado	R\$ 262,41
LONDRINA	Atestado	R\$ 2.743,40
MAMBORÉ	Atestado	R\$ 480,29
MANDAGUARI	Atestado	R\$ 140,37
MANGUEIRINHA	Atestado	R\$ 1.187,70

MANOEL RIBAS	Atestado	R\$ 315,36
MARIALVA	Atestado	R\$ 320,77
MARILÂNDIA DO SUL	Atestado	R\$ 405,01
MARINGÁ	Atestado	R\$ 1.599,85
MARMELEIRO	Atestado	R\$ 37,26
MEDIANEIRA	Atestado	R\$ 563,06
NOVA AURORA	Atestado	R\$ 588,54
NOVA ESPERANÇA	Atestado	R\$ 123,09
NOVA FÁTIMA	Atestado	R\$ 962,66
PARANAÍ	Atestado	R\$ 129,99
PATO BRANCO	Atestado	R\$ 106,99
PEABIRU	Atestado	R\$ 480,91
PINHÃO	Atestado	R\$ 97,76
PIRAÍ DO SUL	Atestado	R\$ 1.493,25
PONTA GROSSA	Atestado	R\$ 3.785,67
PRIMEIRO DE MAIO	Atestado	R\$ 485,00
QUEDAS DO IGUAÇU	Atestado	R\$ 1.191,21
RESERVA	Atestado	R\$ 8,89
RIBEIRÃO CLARO	Atestado	R\$ 809,42
RIBEIRÃO DO PINHAL	Atestado	R\$ 569,78
ROLÂNDIA	Atestado	R\$ 1.183,13
SALTO DO LONTRA	Atestado	R\$ 27,96
SANTA FÉ	Atestado	R\$ 125,54
SANTA ISABEL DO IVAÍ	Atestado	R\$ 77,05
SANTA MARIANA	Atestado	R\$ 253,28
SANTO ANTONIO DA PLATINA	Atestado	R\$ 208,15
SANTO ANTÔNIO DO SUDOESTE	Atestado	R\$ 273,84
SÃO JERÔNIMO DA SERRA	Atestado	R\$ 134,75
SÃO JOÃO DO IVAÍ	Atestado	R\$ 755,40
SÃO JOÃO DO TRIUNFO	Atestado	R\$ 594,88
SÃO MATEUS DO SUL	Atestado	R\$ 446,39
SÃO MIGUEL DO IGUAÇU	Atestado	R\$ 303,63
SARANDI	Atestado	R\$ 63,48
SENGÉS	Atestado	R\$ 29,24
SERTANÓPOLIS	Atestado	R\$ 384,43
TEIXEIRA SOARES	Atestado	R\$ 33,94
TELÊMACO BORBA	Atestado	R\$ 455,24
TERRA BOA	Atestado	R\$ 2.645,38
TERRA ROXA	Atestado	R\$ 363,29
TOLEDO	Atestado	R\$ 1.429,20
TOMAZINA	Atestado	R\$ 22,78
UBIRATÃ	Atestado	R\$ 492,96
UMUARAMA	Atestado	R\$ 4.689,20
UNIÃO DA VITÓRIA	Atestado	R\$ 1.997,50
URAI	Atestado	R\$ 157,77
XAMBRE	Atestado	R\$ 166,05
102 CIDADES	TOTAL:	R\$ 83.195,60

Para maiores informações, ver Relatórios Divisionais da Divisão de Manutenção

PROGRAMAÇÃO MANUTENÇÃO PREVENTIVA – DEZ/2021

COMARCA	M²	Dias úteis	LOCALIZAÇÃO DA SEDE	Data Inicial	Data Final
BARBOSA FERRAZ	549	2	CAMPO MOURAO	01/12/2021	02/12/2021
CAPITÃO LEÔNIDAS MARQUES	937,6	2	CASCADEL	01/12/2021	02/12/2021
CASCADEL	11.757,53	33	CASCADEL	01/12/2021	19/01/2022
SANTA MARIANA	457,49	1	CORNÉLIO PROCÓPIO	01/12/2021	01/12/2021
ALTO PIQUIRI	560,4	2	CRUZEIRO DO OESTE	01/12/2021	02/12/2021
SANTA ISABEL DO IVAÍ	630,8	2	CRUZEIRO DO OESTE	01/12/2021	02/12/2021
SÃO MIGUEL DO IGUAÇU	930	3	FOZ DO IGUAÇU	01/12/2021	03/12/2021
GUARAPUAVA	14.303,12	33	GUARAPUAVA	01/12/2021	19/01/2022
PRUDENTÓPOLIS	65,4	2	GUARAPUAVA	01/12/2021	02/12/2021
FAXINAL	514,9	2	LONDRINA	01/12/2021	02/12/2021
LONDRINA (Locado)	6.800,90	10	LONDRINA	01/12/2021	14/12/2021
PRIMEIRO DE MAIO	240	1	LONDRINA	01/12/2021	01/12/2021
ALTO PARANÁ	419,98	3	MARINGA	01/12/2021	03/12/2021
MARIALVA	360,26	2	MARINGA	01/12/2021	02/12/2021
MARINGÁ 3 (Arquivo)	90	2	MARINGA	01/12/2021	02/12/2021
AMPÉRE	as	2	PATO BRANCO	01/12/2021	02/12/2021
CLEVELÂNDIA	768,41	3	PATO BRANCO	01/12/2021	03/12/2021
PONTA GROSSA (CJUSC)	783	2	PONTA GROSSA	01/12/2021	02/12/2021
CARLÓPOLIS	559,32	2	RIBEIRÃO CLARO	01/12/2021	02/12/2021
CÂNDIDO DE ABREU	392,4	2	TELEMACO BORBA	01/12/2021	02/12/2021
IRATI (Juizados Especiais)	700	2	UNIÃO DA VITÓRIA	01/12/2021	02/12/2021
RIBEIRÃO DO PINHAL	515,79	2	CORNÉLIO PROCÓPIO	02/12/2021	03/12/2021
PRIMEIRO DE MAIO	467,36	2	LONDRINA	02/12/2021	03/12/2021
IRETAMA	596,52	2	CAMPO MOURAO	03/12/2021	06/12/2021
QUEDAS DO IGUAÇU	789,3	2	CASCADEL	03/12/2021	06/12/2021
CIDADE GAÚCHA	2.208,87	6	CRUZEIRO DO OESTE	03/12/2021	10/12/2021
FORMOSA DO OESTE	923,47	2	CRUZEIRO DO OESTE	03/12/2021	06/12/2021
MANOEL RIBAS	725,6	3	GUARAPUAVA	03/12/2021	07/12/2021
GRANDES RIOS	117	2	LONDRINA	03/12/2021	06/12/2021
CENTENÁRIO DO SUL	469,3	2	MARINGA	03/12/2021	06/12/2021
MARINGÁ 2 (Arquivo)	336	3	MARINGA	03/12/2021	07/12/2021
MARMELEIRO	587,19	2	PATO BRANCO	03/12/2021	06/12/2021
JAGUARIAÍVA	640,06	3	PONTA GROSSA	03/12/2021	07/12/2021
JOAQUIM TÁVORA	623,11	3	RIBEIRÃO CLARO	03/12/2021	07/12/2021
CURIÚVA	635,2	2	TELEMACO BORBA	03/12/2021	06/12/2021
TEIXEIRA SOARES	423,5	2	UNIÃO DA VITÓRIA	03/12/2021	06/12/2021
ANDIRÁ	1.486,12	4	CORNÉLIO PROCÓPIO	06/12/2021	09/12/2021
MEDIANEIRA	1419,86	4	FOZ DO IGUAÇU	06/12/2021	09/12/2021

JAGUAPITÃ	519,18	2	LONDRINA	06/12/2021	07/12/2021
MANDAGUAÇÚ	498,79	3	MARINGA	06/12/2021	08/12/2021
CHOPINZINHO	1.569,40	4	PATO BRANCO	06/12/2021	09/12/2021
PEABIRÚ	562,25	2	CAMPO MOURAO	07/12/2021	08/12/2021
CATANDUVAS	843,5	2	CASCADEL	07/12/2021	08/12/2021
IPORÃ	679,04	2	CRUZEIRO DO OESTE	07/12/2021	08/12/2021
GRANDES RIOS	571,64	2	LONDRINA	07/12/2021	08/12/2021
MARIALVA	850,46	3	MARINGA	07/12/2021	09/12/2021
SALTO DO LONTRA	855,63	2	PATO BRANCO	07/12/2021	08/12/2021
SÃO JERÔNIMO DA SERRA	536,52	2	TELEMACO BORBA	07/12/2021	08/12/2021
SÃO JOÃO DO TRIUNFO	543,63	3	UNIÃO DA VITÓRIA	07/12/2021	09/12/2021
IMBITUVA	1.051,22	3	GUARAPUAVA	08/12/2021	10/12/2021
SERTANÓPOLIS	979,99	2	LONDRINA	08/12/2021	09/12/2021
MARINGÁ 5 (Juizados Especiais)	2.300,00	6	MARINGA	08/12/2021	15/12/2021
PALMEIRA	920,88	3	PONTA GROSSA	08/12/2021	10/12/2021
SANTO ANTÔNIO DA PLATINA	863	3	RIBEIRÃO CLARO	08/12/2021	10/12/2021
MAMBORÊ	647,5	2	CAMPO MOURAO	09/12/2021	10/12/2021
CORBÉLIA	598,8	2	CASCADEL	09/12/2021	10/12/2021
PÉROLA	768,43	2	CRUZEIRO DO OESTE	09/12/2021	10/12/2021
MARILÂNDIA DO SUL	742	3	LONDRINA	09/12/2021	13/12/2021
TERRA RICA	537,34	3	MARINGA	09/12/2021	13/12/2021
REALEZA	979,99	2	PATO BRANCO	09/12/2021	10/12/2021
TELÊMACO BORBA 2 (Leopoldo Voight)	452,83	2	TELEMACO BORBA	09/12/2021	10/12/2021
BANDEIRANTES	1.486,12	4	CORNÉLIO PROCÓPIO	10/12/2021	15/12/2021
FOZ DO IGUAÇU	16115,84	26	FOZ DO IGUAÇU	10/12/2021	19/01/2022
URAI	535,69	2	LONDRINA	10/12/2021	13/12/2021
MANDAGUARÍ	884,29	3	MARINGA	10/12/2021	14/12/2021
MANGUEIRINHA	571	3	PATO BRANCO	10/12/2021	14/12/2021
SÃO MATEUS DO SUL	894,5	3	UNIÃO DA VITÓRIA	10/12/2021	14/12/2021
UBIRATÃ	742	2	CAMPO MOURAO	13/12/2021	14/12/2021
NOVA AURORA	360,05	2	CASCADEL	13/12/2021	14/12/2021
ALTÔNIA	1.139,63	3	CRUZEIRO DO OESTE	13/12/2021	15/12/2021
GUAÍRA	1.351,79	3	CRUZEIRO DO OESTE	13/12/2021	15/12/2021
PINHÃO	1.043,21	3	GUARAPUAVA	13/12/2021	15/12/2021
APUCARANA	4.270,67	8	LONDRINA	13/12/2021	05/01/2022
BARRAÇÃO	1.888,21	4	PATO BRANCO	13/12/2021	16/12/2021
PIRAÍ DO SUL	558,53	3	PONTA GROSSA	13/12/2021	15/12/2021
RIBEIRÃO CLARO	920,81	4	RIBEIRÃO CLARO	13/12/2021	16/12/2021
ARAPOTI	868,9	3	TELEMACO BORBA	13/12/2021	15/12/2021
ARAPONGAS	3.207,68	6	LONDRINA	14/12/2021	22/12/2021
ASSAÍ	1.642,96	4	LONDRINA	14/12/2021	20/12/2021
LOANDA	954,27	4	MARINGA	14/12/2021	20/12/2021
TERRA BOA	1.784,63	2	CAMPO MOURAO	15/12/2021	16/12/2021
CAPANEMA	894,84	2	CASCADEL	15/12/2021	16/12/2021

LONDRINA (Duque de caxias)	17.281,34	23	LONDRINA	15/12/2021	19/01/2022
SANTA FÉ	1.784,63	5	MARINGA	15/12/2021	22/12/2021
CORONEL VIVIDA	1.784,63	4	PATO BRANCO	15/12/2021	21/12/2021
IRATI (Fórum Central)	923,55	3	UNIÃO DA VITÓRIA	15/12/2021	20/12/2021
CORNÉLIO PROCÓPIO	1.463,00	4	CORNÉLIO PROCÓPIO	16/12/2021	22/12/2021
ICARAÍMA	920,81	3	CRUZEIRO DO OESTE	16/12/2021	21/12/2021
TERRA ROXA	1.800,00	4	CRUZEIRO DO OESTE	16/12/2021	22/12/2021
CANTAGALO	867,56	3	GUARAPUAVA	16/12/2021	21/12/2021
MARINGÁ 4 (Fórum Cível)	3.567,84	8	MARINGA	16/12/2021	29/12/2021
SENGÉS	439,38	3	PONTA GROSSA	16/12/2021	21/12/2021
CONGONHINHAS	696,29	3	TELEMACO BORBA	16/12/2021	21/12/2021
SÃO JOÃO DO IVAÍ	1.528,96	2	CAMPO MOURAO	20/12/2021	21/12/2021
GUARANIAÇÚ	2.208,87	3	CASCADEL	20/12/2021	22/12/2021
FRANCISCO BELTRÃO	1.893,94	4	PATO BRANCO	20/12/2021	23/12/2021
TOMAZINA	912	4	RIBEIRÃO CLARO	20/12/2021	23/12/2021
BELA VISTA DO PARAÍSO	2.686,04	5	LONDRINA	21/12/2021	28/12/2021
NOVA LONDRINA	739,23	4	MARINGA	21/12/2021	27/12/2021
Mallet	1.882,26	4	UNIÃO DA VITÓRIA	21/12/2021	27/12/2021
CIANORTE (Juizados Especiais)	910	2	CAMPO MOURAO	22/12/2021	23/12/2021
XAMBRÊ	1.545,00	4	CRUZEIRO DO OESTE	22/12/2021	28/12/2021
PALMITAL	1.692,19	4	GUARAPUAVA	22/12/2021	28/12/2021
PALMAS	1.990,87	5	PATO BRANCO	22/12/2021	29/12/2021
IPIRANGA	1.667,03	4	PONTA GROSSA	22/12/2021	28/12/2021
ORTIGUEIRA	920,81	3	TELEMACO BORBA	22/12/2021	27/12/2021
MATELÂNDIA	766,63	3	CASCADEL	23/12/2021	28/12/2021
CORNÉLIO PROCÓPIO (Fórum Central)	1.919,87	5	CORNÉLIO PROCÓPIO	23/12/2021	30/12/2021
GOIOERÉ	969,74	4	CRUZEIRO DO OESTE	23/12/2021	29/12/2021
COLORADO	1.011,21	4	MARINGA	23/12/2021	29/12/2021
CAMPINA DA LAGOA	1.511,41	3	CAMPO MOURAO	27/12/2021	29/12/2021
DOIS VIZINHOS	1.919,87	5	PATO BRANCO	27/12/2021	03/01/2022
WENCESLAU BRAZ	940,2	4	RIBEIRÃO CLARO	27/12/2021	30/12/2021
PARANACITY	1.029,56	4	MARINGA	28/12/2021	03/01/2022
RESERVA	770	3	TELEMACO BORBA	28/12/2021	30/12/2021
REBOUÇAS	852,41	3	UNIÃO DA VITÓRIA	28/12/2021	30/12/2021
SANTA HELENA	1.598,82	3	CASCADEL	29/12/2021	03/01/2022
PARAÍSO DO NORTE	1.880,00	5	CRUZEIRO DO OESTE	29/12/2021	05/01/2022
PITANGA	1.055,34	4	GUARAPUAVA	29/12/2021	04/01/2022
IBIPORÃ	2.661,44	5	LONDRINA	29/12/2021	05/01/2022
CASTRO	2.589,71	5	PONTA GROSSA	29/12/2021	05/01/2022
CIANORTE (Fórum Central)	1.919,87	3	CAMPO MOURAO	30/12/2021	04/01/2022
PALOTINA	751,84	4	CRUZEIRO DO OESTE	30/12/2021	05/01/2022
JANDAIA DO SUL	1.113,77	4	MARINGA	30/12/2021	05/01/2022
PATO BRANCO	7.497,59	14	PATO BRANCO	30/12/2021	19/01/2022

PROGRAMAÇÃO MANUTENÇÃO PREVENTIVA – JAN/2022

COMARCA	M²	Dias úteis	LOCALIZAÇÃO DA SEDE	Data Inicial	Data Final
CAMBARÁ	2.167,66	6	CORNÉLIO PROCÓPIO	03/01/2022	10/01/2022
SIQUEIRA CAMPOS	1.518,00	5	RIBEIRÃO CLARO	03/01/2022	07/01/2022
TIBAGI	1.088,20	3	TELEMACHO BORBA	03/01/2022	05/01/2022
União da Vitória 2	98,44	1	UNIÃO DA VITÓRIA	03/01/2022	03/01/2022
MARECHAL CÂNDIDO RONDON	3.312,55	4	CASCADEL	04/01/2022	07/01/2022
NOVA ESPERANÇA	1.361,39	5	MARINGA	04/01/2022	10/01/2022
SÃO JOÃO	2.324,92	5	PATO BRANCO	04/01/2022	10/01/2022
União da Vitória 3	66,49	1	UNIÃO DA VITÓRIA	04/01/2022	04/01/2022
ENGENHEIRO BELTRÃO	1.667,06	3	CAMPO MOURAO	05/01/2022	07/01/2022
PRUDENTÓPOLIS	683,42	4	GUARAPUAVA	05/01/2022	10/01/2022
União da Vitória 4 (Rua Mal Floriano Peixoto)	1.118,22	4	UNIÃO DA VITÓRIA	05/01/2022	10/01/2022
ASSIS CHATEAUBRIAND	2.120,06	4	CRUZEIRO DO OESTE	06/01/2022	11/01/2022
UMUARAMA	4.886,04	10	CRUZEIRO DO OESTE	06/01/2022	19/01/2022
CAMBÉ	6.726,15	10	LONDRINA	06/01/2022	19/01/2022
PORECATÚ	2.273,49	5	LONDRINA	06/01/2022	12/01/2022
SARANDI	1.486,00	5	MARINGA	06/01/2022	12/01/2022
PONTA GROSSA (FÓRUM CENTRAL)	7.617,33	10	PONTA GROSSA	06/01/2022	19/01/2022
TELÉMACHO BORBA 1 (Bento Munhoz da Rocha)	1.182,91	4	TELEMACHO BORBA	06/01/2022	11/01/2022
IVAIPORÃ	2.654,07	3	CAMPO MOURAO	10/01/2022	12/01/2022
TOLEDO	6.688,08	8	CASCADEL	10/01/2022	19/01/2022
JACAREZINHO	2.914,68	8	RIBEIRÃO CLARO	10/01/2022	19/01/2022
NOVA FÁTIMA	2.324,92	7	CORNÉLIO PROCÓPIO	11/01/2022	19/01/2022
LARANJEIRAS DO SUL	3.745,56	7	GUARAPUAVA	11/01/2022	19/01/2021
PARANAVAÍ	1.944,09	7	MARINGA	11/01/2022	19/01/2022
SANTO ANTÔNIO DO SUDOESTE	3.718,42	7	PATO BRANCO	11/01/2022	19/01/2022
União da Vitória 1 (Rua Profa. Amália)	2.665,96	7	UNIÃO DA VITÓRIA	11/01/2022	19/01/2022
CRUZEIRO DO OESTE	3.055,51	6	CRUZEIRO DO OESTE	12/01/2022	19/01/2022
ASTORGA	1.486,12	5	MARINGA	12/01/2022	19/01/2022
IBAITI	2.959,00	6	TELEMACHO BORBA	12/01/2022	19/01/2022
CAMPO MOURÃO	4.000,00	5	CAMPO MOURAO	13/01/2022	19/01/2022
ROLÂNDIA	2.267,56	5	LONDRINA	13/01/2022	19/01/2022
MARINGÁ 1 (Fórum Central)	6.302,25	14	MARINGA	30/01/2022	19/01/2022

7.5 MANUTENÇÃO SALA SEGURA E DATA CENTER

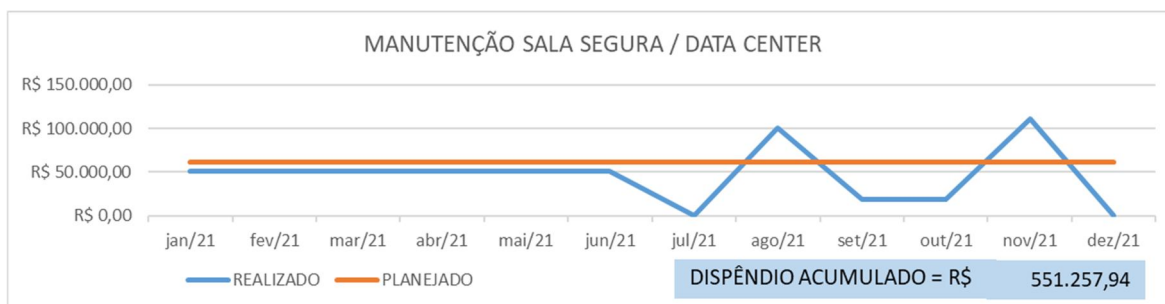
Objeto 1: Contratação de empresa especializada para serviços continuados de suporte e manutenção preditiva, preventiva, programada e corretiva, com fornecimento integral de peças, para Sala Cofre, Sala de UPS e Geradores, instalados na Sede Álvaro Ramos.

Destino	Contratado	Vigência	Valor contrato
Sede Álvaro Ramos	VIRTUAL INFRAESTRUTURA E ENERGIA LTDA	22/07/2022	R\$ 444.998,13

Objeto 2: Contratação de empresa especializada para prestação de serviços continuados de suporte e manutenção preditiva, preventiva, programada e corretiva para sala segura e todos seus subsistemas tais como climatização, detecção e combate a incêndio, automação, supervisão, monitoramento, ups e gerador de energia, com fornecimento de peças, instalados no Prédio Anexo ao Palácio da Justiça.

Destino	Contratado	Vigência	Valor contrato
Sede Prédio Anexo	VIRTUAL INFRAESTRUTURA E ENERGIA LTDA	01/04/2022	R\$ 547.800,00

Desembolso no período do Relatório (contratos 1 e 2)	R\$ 110.615,22
Desembolso acumulado no ano do Relatório (contratos 1 e 2)	R\$ 551.257,94



7.6 ATAS DE REPAROS E SERVIÇOS COMUNS DE ENGENHARIA

Objeto: Registros de preços para eventual contratação de empresa especializada para a execução de serviços comuns de engenharia em obras de reforma, manutenção, reparos, adequações e melhorias em unidades do poder judiciário instaladas nas comarcas componentes das regionais de: Guarapuava, RMC e Litoral, Cascavel, Francisco Beltrão, Londrina, Jacarezinho, Umuarama, Ponta Grossa, Maringá e Curitiba.

Destino	Contratado	Vigência	Valor máximo
Regional Guarapuava	TAS EMPREENDIMENTOS IMOBILIÁRIOS LTDA	03/11/2022	R\$ 1.000.000,00
Regional RMC e Litoral	JRM INSTALAÇÕES EIRELI – EPP	03/11/2022	R\$ 1.000.000,00
Regional Cascavel	TAS EMPREENDIMENTOS IMOBILIÁRIOS LTDA	21/09/2021	R\$ 1.500.000,00
Regional Francisco Beltrão	CONSTRUTORA DINÂMICA LTDA	12/11/2022	R\$ 1.000.000,00
Regional Londrina	CONSTRUTORA DOTTO LTDA	01/12/2022	R\$ 1.000.000,00
Regional Jacarezinho	TAS EMPREENDIMENTOS IMOBILIÁRIOS LTDA	04/08/2022	R\$ 1.000.000,00
Regional Umuarama	CONSTRUTORA DOTTO LTDA	29/09/2022	R\$ 1.500.000,00
Regional Ponta Grossa	JRM INSTALAÇÕES EIRELI - EPP	04/08/2022	R\$ 2.000.000,00
Regional Maringá	PLAMEM PLANEJAMENTO E CONSTRUÇÕES EIRELI-ME	11/01/2022	R\$ 2.000.000,00
Regional Curitiba	TEK TECNOLOGIA LTDA	25/01/2022	R\$ 5.500.000,00

Contrato Regional Cascavel: encontra-se em andamento procedimento licitatório para nova contratação (0050537-89.2021.8.16.6000).

Para unidades atendidas – ver ANEXO I

Desembolso no período do Relatório	R\$ 523.513,33
Desembolso acumulado no ano do Relatório	R\$ 10.048.404,12



CONTRATOS/OBRAS EM EXECUÇÃO DE REPAROS DA DIVISÃO DE ENGENHARIA

OBJETO	VALOR INICIAL	VALOR ATUALIZADO	VALOR MEDIDO	DATA FINAL
CAMPO MOURÃO - USINA FOTOVOLTAICA	R\$ 29.889,00	O MESMO	R\$ 23.909,20	03/05/2020
AMPERE - CONSTRUÇÃO	R\$ 6.000.000,00	O MESMO	R\$ 3.248.545,28	15/12/2020
GUARANIAÇU - CFTV	R\$ 97.793,67	O MESMO	ZERO	13/01/2021
CURITIBA DEA	R\$ 137.260,49	O MESMO	R\$ 46.526,59	26/01/2021
SÃO JOÃO DO IVAÍ - REPAROS	R\$ 245.940,39	O MESMO	R\$ 122.970,20	10/02/2021
CTBA JE STA FELICIDADE - REPAROS	R\$ 891.205,00	R\$ 1.047.635,02	R\$ 939.467,92	21/07/2021
XAMBRE - REPAROS	R\$ 242.044,93	R\$ 237.915,66	R\$ 237.915,66	26/08/2021
CORBÉLIA - REPAROS	R\$ 241.830,70	O MESMO	R\$ 181.611,53	02/09/2021
SERTANÓPOLIS - REFORMA	R\$ 260.105,71	O MESMO	R\$ 173.403,81	18/10/2021
COLOMBO - ADEQUAÇÕES	R\$ 10.268,41	O MESMO	R\$ 10.268,41	24/10/2021
PIRAQUARA - REPAROS	R\$ 120.199,53	O MESMO	R\$ 120.119,53	08/11/2021
CRUZEIRO DO OESTE - REPAROS	R\$ 314.598,96	R\$ 389.913,18	R\$ 231.614,51	11/11/2021
CTBA CENTRO JUDICIÁRIO - REPAROS	R\$ 354.170,59	R\$ 334.535,27	R\$ 307.647,23	19/11/2021
SÃO MIGUEL DO IGUAÇU	R\$ 39.440,87	O MESMO	ZERO	19/11/2021
GUARATUBA - REFORMA	R\$ 121.653,70	O MESMO	R\$ 91.240,29	23/11/2021
CTBA VEP - MANUTENÇÕES	R\$ 357.439,84	R\$ 501.763,70	R\$ 238.427,19	29/11/2021
CTBA - PERY MOREIRA - AR CONDICIONADO	R\$ 411.352,09	R\$ 352.316,72	R\$ 299.563,99	03/12/2021
UMUARAMA - REFORMA	R\$ 160.003,75	R\$ 204.259,82	R\$ 120.002,82	07/12/2021
CURITIBA ANEXO - ATELIE DE INOVAÇÃO - REPAROS	R\$ 9.752,74	O MESMO	ZERO	08/12/2021
CTBA - EDIFÍCIO PERY MOREIRA	R\$ 2.499.345,89	R\$ 2.956.286,43	R\$ 2.719.688,66	09/12/2021
CURITIBA ANEXO - SALA DE LANCHES - REPAROS	R\$ 12.263,86	O MESMO	ZERO	10/12/2021
CURITIBA TRIB DO JÚRI - REPAROS	R\$ 285.837,60	R\$ 297.454,78	R\$ 236.533,88	13/12/2021
SANTA FELICIDADE - NOVA ENTRADA ENERG	R\$ 74.099,64	O MESMO	ZERO	14/12/2021
ANDIRÁ - REPAROS	R\$ 275.244,16	R\$ 347.153,17	ZERO	22/12/2021
PALÁCIO DA JUSTIÇA - ELETROPOSTO	R\$ 78.105,43	O MESMO	ZERO	25/12/2021
FORMOSA DO OESTE - CFTV	R\$ 78.494,32	O MESMO	ZERO	02/01/2022
NOVA LONDRINA - REFORMA	R\$ 99.484,67	O MESMO	ZERO	13/01/2022
LOANDA - REFORMA	R\$ 189.980,76	O MESMO	R\$ 126.794,33	15/01/2022
PORECATU - REFORMA	R\$ 99.970,73	O MESMO	R\$ 52.269,49	18/01/2022
MAIS DE UMA - MEDIÇÃO E TREINAMENTO COPEL	R\$ 123.000,00	O MESMO	R\$ 54.625,17	02/02/2022
LONDRINA - CONSTRUÇÃO F CRIMINAL	R\$ 48.621.777,84	R\$ 49.153.885,79	R\$ 9.877.977,48	07/02/2022
VÁRIAS - SUBSTITUIÇÃO LÂMPADAS LED	R\$ 3.400.089,00	R\$ 3.511.099,85	R\$ 1.010.312,08	27/02/2022
CENTENÁRIO DO SUL	R\$ 88.093,10	O MESMO	ZERO	03/03/2022
SALA SEGURA - PRÉDIO ANEXO	R\$ 218.809,56	R\$ 273.900,00	R\$ 128.544,36	01/04/2022
FRANCISCO BELTRÃO - CONSTRUÇÃO	R\$ 35.555.555,55	O MESMO	R\$ 3.681.584,27	06/04/2022

CTBA SALA COFRE - MANUTENÇÃO	R\$ 444.998,13	R\$ 425.946,48	R\$ 92.251,75	27/07/2022
MAIS DE UMA - MANUTENÇÃO GERADORES	R\$ 81.055,56	R\$ 81.055,56	R\$ 13.509,26	18/08/2022
SANTA FÉ - CFTV	R\$ 99.994,63	O MESMO	ZERO	19/02/2022
CORBBÉLIA - CONSTRUÇÃO	R\$ 9.378.308,06	O MESMO	ZERO	29/12/2022
SANTO ANTONIO DA PLATINA - SERVIÇOS ELÉTRICOS	R\$ 62.924,91	O MESMO	ZERO	20/01/2022
CTBA - PALÁCIO DA JUSTIÇA BIBLIOTECA	R\$ 97.061,96	O MESMO	ZERO	20/01/2022

7.7 ATAS DE FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO DE AR CONDICIONADO

Objeto: Registro de preços para fornecimento e instalação de equipamentos de climatização de ar do tipo split a serem instalados em prédios do tribunal de justiça em todas as comarcas do estado do paraná.

Destino	Contratado	Vigência	Valor máximo
Paraná total	GOOD SERV DE CLIMATIZAÇÃO LTDA -EPP	11/08/2021	R\$ 1.500.000,00

Contrato Paraná total: encontra-se em andamento procedimento licitatório para nova contratação (0067526-73.2021.8.16.6000).

Desembolso no período do Relatório	R\$ 0,00
Desembolso acumulado no ano do Relatório	R\$ 408.887,25

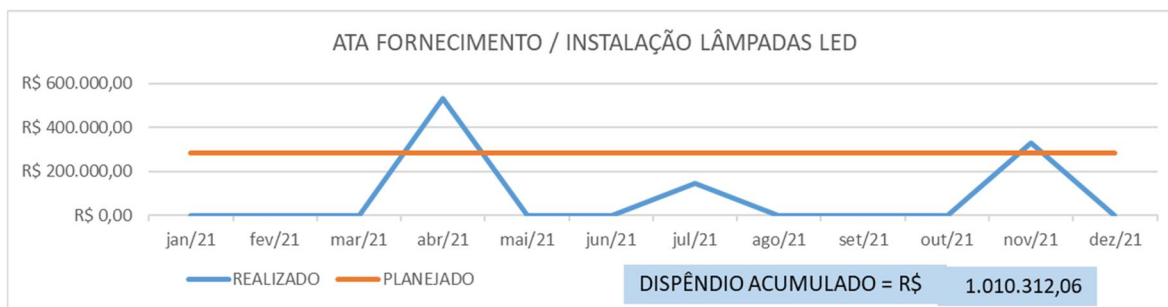


Destino	Total atendimentos	Finalizados	Abertos
Paraná total	Dados não informados		

7.8 DEMAIS CONTRATAÇÕES EM REGIME DE DISPENSA E LÂMPADAS LED

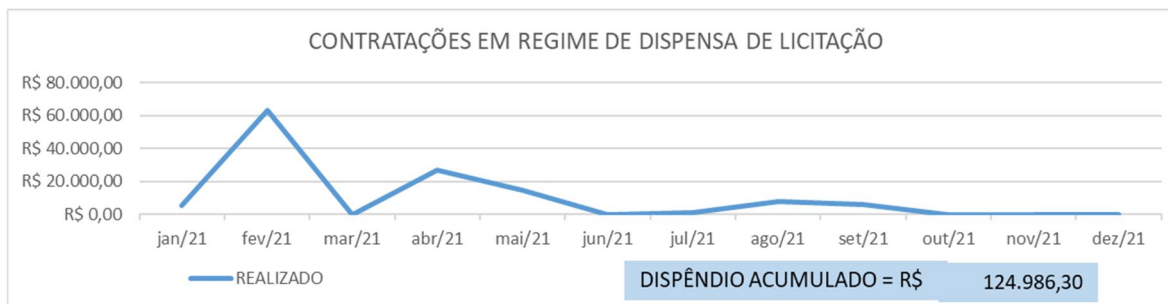
Destino/objeto	Contratado	Vigência	Valor contratado
ESTADO – instalação lâmpadas LED	CONSTRUTORA MORAIS E LAGE LTDA EPP	26/02/2025	R\$ 3.400.089,00

Desembolso no período do Relatório	R\$ 331.499,37
Desembolso acumulado no ano do Relatório	R\$ 1.010.312,06



Demais contratações em regime de dispensa:

Desembolso no período do Relatório	R\$ 0,00
Desembolso acumulado no ano do Relatório	R\$ 124.986,30



8.1 MANUTENÇÃO ELEVADORES – UNIDADES ATENDIDAS**REGIONAL LESTE – UNIDADES ATENDIDAS**

Almirante tamandaré
Campina grande do sul
Campo largo
Curitiba - alvaro ramos
Curitiba - anexo
Curitiba - ahú
Curitiba - boqueirão
Curitiba - cic
Curitiba - fazenda pública
Curitiba - f. Cível
Curitiba - f. Cível ii
Curitiba - mateus leme
Curitiba - mauá
Curitiba - je pinheirinho
Curitiba – rua da glória, 290
Curitiba – rua da glória, 362
Curitiba – rua da glória, 393
Curitiba - santa felicidade
Curitiba – vep
Curitiba – técnico residente
Guarapuava
Guaratuba
Lapa
Paranaguá
Paranaguá – jecc
Piraquara
Ponta grossa
Rio negro
São José dos Pinhais, v. Infância e juventude
São José dos Pinhais, v. Fazenda pública
Teixeira soares
União da vitória
União da vitória – v de família

REGIONAL OESTE – UNIDADES ATENDIDAS

Assis chateaubriand
Capanema
Cascavel
Chopinzinho
Coronel vivida
Dois vizinhos
Foz do iguaçu
Francisco beltrão
Laranjeiras do sul

Marechal cândido rondon
Medianeira
Pato branco
Quedas do iguaçu
Santo antônio do sudoeste
São miguel do iguaçu
Toledo

REGIONAL NORTE – UNIDADES ATENDIDAS

Apucarana
Bela vista do paraíso
Cambé
Campo mourão
Cianorte
Congoinhas
Cornélio procópio
Cruzeiro do oeste
Engenheiro beltrão
Ibaiti
Ibiporã
Ivaiporã
Londrina – fórum cível
Londrina - vep
Marialva
Maringá – fórum principal
Maringá – juizado especial
Maringa – fórum novo
Porecatu
Santa fé
Santo antônio da platina
Telêmaco borba
Terra boa
Tibagi

8.2 MANUTENÇÃO ARCONDICIONADO – UNIDADES ATENDIDAS

PARANÁ TOTAL

EQUIPAMENTOS DE **AR CONDICIONADO INDIVIDUAIS** Total: 3947
 LOCALIZAÇÃO DOS EQUIPAMENTOS: Todas as Comarcas do Estado

Split Hi Wall 7.500Btu/h	17
Split Hi Wall 9.000Btu/h	198
Split Hi Wall 12.000Btu/h	322
Split Hi Wall 18.000Btu/h	788
Split Hi Wall 22.000Btu/h	52
Split Hi Wall 24.000Btu/h	521
Split Hi Wall 30.000Btu/h	346
Split Piso-Teto 12.000Btu/h	21

Split Piso-Teto 18.000Btu/h	24
Split Piso-Teto 24.000Btu/h	58
Split Piso-Teto 30.000Btu/h	36
Split Piso-Teto 36.000Btu/h	201
Split Piso-Teto 42.000Btu/h	5
Split Piso-Teto 48.000Btu/h	123
Split Piso-Teto 60.000Btu/h	148
Split Cassete 18.000Btu/h	110
Split Cassete 24.000Btu/h	61
Split Cassete 30.000Btu/h	55
Split Cassete 36.000Btu/h	63
Split Cassete 48.000Btu/h	95
Split Cassete 60.000Btu/h	15
Split Built-in 30.000Btu/h	1
Split Built-in 48.000Btu/h	3
Split Built-in 60.000Btu/h	2
Janeleiro 2.500Btu/h	2
Janeleiro 7.500Btu/h	5
Janeleiro 10.000Btu/h	10
Janeleiro 12.000Btu/h	134
Janeleiro 15.000Btu/h	4
Janeleiro 18.000Btu/h	126
Janeleiro 19.000Btu/h	135
Janeleiro 20.000Btu/h	1
Janeleiro 21.000Btu/h	191
Janeleiro 30.000Btu/h	74
Cortina de Ar	36
Caixas de Ventilação Mecânicas	15

EQUIPAMENTOS DE **AR CONDICIONADO CENTRAL**: Total de 28 sistemas
LOCALIZAÇÃO DOS EQUIPAMENTOS:

Curitiba - álvaro ramos
Curitiba – anexo
Curitiba – centro judiciário
Curitiba – champagnat
Curitiba – mauá
Curitiba – palácio da justiça
Curitiba – pinheirinho
Curitiba – restaurante
Curitiba – tribunal do júri
Campo largo
Guaratuba
Guarapuava
Rio negro
Lapa
Laranjeiras do sul
Cascavel
Coronel vivida
Formosa do oeste
Foz do iguaçu
Pato branco

Toledo
Cambé
Engenheiro beltrão
Jacarezinho
Paraíso do norte
Santa fé
Terra boa
Marechal cândido rondon

8.3 MANUTENÇÃO GERADORES – UNIDADES ATENDIDAS

PARANÁ TOTAL

LOCALIZAÇÃO DOS EQUIPAMENTOS:

Curitiba:

Prédio Álvaro Ramos.
Palácio da Justiça.
Palácio da Justiça Anexo.
Sede Mauá.
Fórum da Família, da Criança e do Adolescente.
Fórum Cível II.

Outras Comarcas:

Foz do Iguaçu.
Londrina.
Guarapuava.

8.4 REGISTRO DE PREÇOS SERVIÇOS DE ENGENHARIA – UNIDADES ATENDIDAS

REGIONAL GUARAPUAVA

Cândido de abreu
Cantagalo
Guarapuava
Irati
Iretama
Ivaiporã
Laranjeiras do sul
Mallet
Manoel ribas
Palmital
Pinhão
Pitanga
Prudentópolis
União da vitória

REGIONAL RMC E LITORAL

Araucária,
Almirante Tamandaré,
Antonina,
Bocaiúva do Sul,
Campina Grande do Sul,
Campo Largo,
Cerro Azul,
Colombo,
Fazenda Rio Grande,
Guaratuba,
Matinhos,
Morretes,
Paranaguá,
Pinhais,
Piraquara,
Pontal do Paraná,
Rio Branco do Sul,
São José dos Pinhais.

REGIONAL DE CASCAVEL

Assis chateaubriand
Campina da lagoa
Capanema
Capitão leônidas marques
Cascavel
Catanduvas
Corbélia
Formosa do oeste
Foz do iguaçu
Guaraniaçu
Mamborê
Marechal cândido rondon
Matelândia
Medianeira
Nova aurora
Palotina
Quedas do iguaçu
Santa helena
São miguel do iguaçu
Toledo
Ubiratã

REGIONAL DE FRANCISCO BELTRÃO

Ampére
Barracão
Chopinzinho
Clevelandia
Coronel vivida
Dois vizinhos

Francisco beltrão
Mangueirinha
Marmeleiro
Palmas
Pato branco
Realeza
Salto do Lontra
Santo antônio do sudoeste
São joão

REGIONAL DE LONDRINA

Apucarana,
Arapongas
Assaí
Bela Vista do Paraíso
Cambé
Congonhinhas
Faxinal
Grandes Rios
Ibiporã
Londrina
Marilândia do Sul
Ortigueira
Primeiro de Maio
Rolândia
São Jerônimo da Serra
Sertanópolis
Uraí.